

June 30, 2024

BSE Limited

Scrip Code: 543287

Debt Segment - 974163, 974199, 974473, 974511, 974986, 975053, 975115, 975192, 975560

National Stock Exchange of India Limited

Trading Symbol: LODHA

Dear Sirs,

Sub: Newspaper Advertisement regarding the 29th Annual General Meeting of the Company scheduled to be held on Friday, August 23, 2024 through Video Conference ('VC') / Other Audio-Visual Means ('OAVM')

Ref: Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended ('Listing Regulations')

Pursuant to Regulation 30 of the Listing Regulations, we hereby submit copies of the enclose advertisement published in the following newspapers in respect to the Notice of the 29th Annual General Meeting scheduled to be held on Friday, August 23, 2024 at 3.30 pm (IST) through VC / OAVM:

- 1. Financial Express, All India Edition in English;
- 2. Navshakti, Mumbai Edition in Marathi

Kindly take the above information on record.

Thanking you,

Yours faithfully, For Macrotech Developers Limited

Sanjyot Rangnekar Company Secretary & Compliance Officer Membership No. F4154

Encl: As Above



BAJAJ FINANCE LIMITED

Notice of 37th Annual General Meeting and e-voting information

NOTICE is hereby given that 37th Annual General Meeting ('AGM') of the members of the Company is scheduled to be held on Tuesday, 23 July 2024 at 3:30 p.m. at Hotel Hyatt Regency, Viman Nagar Pune - 411 014, to transact the business as set out in the Notice convening 37th AGM. The said Notice along with Proxy form, attendance slip and Annual Report for the financial year 2023-24 has been sent to the members holding shares as on Friday, 14 June 2024 (cut-off date for the purpose of dispatch of Notice) (i) through email at their registered email-ID; and (ii) through physical copy to the members who have not registered their email-ID, through prescribed mode. Physical copies of the said documents will be made available, free of cost, to members who request the same.

The aforesaid documents are available on the Company's website at https:// www.aboutbajajfinserv.com/finance-investor-relations-annual-reports, on the website of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com, National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and on the website of KFin Technologies Ltd. ('KFin') at https://evoting.kfintech.com

Pursuant to provisions of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('SEBI Listing Regulations'), the Company is also providing facility of one-way live webcast of the proceedings of 37th AGM. More information on the webcast is available in the Notice of 37th AGM.

The Board of Directors, at its meeting held on 25 April 2024, has recommended payment of dividend at ₹ 36 per equity share (1800%) of the face value of ₹ 2. Subject to the provisions of section 126 of the Companies Act, 2013 ('the Act'), dividend on equity shares, if declared at the 37th AGM, will be credited/dispatched on or about Friday, 26 July 2024 or Saturday, 27 July 2024, to all those members holding shares as on closing hours on Friday, 21 June 2024.

In compliance with provisions of section 108 of the Act and rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended, and regulation 44 of the SEBI Listing Regulations and SEBI circular dated 11 July 2023, the members are hereby further notified that:

- a) The Company is providing e-voting facility to its members to cast their vote by electronic means on the resolutions set out in the Notice of AGM. KFin has been appointed as e-voting service provider for 37th AGM.
- b) Remote e-voting shall commence from Saturday, 20 July 2024 (9:00 a.m.) and shall end on Monday, 22 July 2024 (5:00 p.m.). Remote e-voting shall not be allowed beyond 5:00 p.m. on Monday, 22 July 2024.
- c) Cut-off date for the purpose of e-voting shall be Tuesday, 16 July 2024 ('cut-off date'). A person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners as on the said date shall only be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as e-voting at the AGM.
- d) Persons who have acquired shares and become members of the Company after the dispatch of Notice and who are eligible shareholders as on the cut-off date, may obtain the User ID and Password from KFin by sending request on evoting@kfintech.com from registered email-ID. In case the email-ID is not registered, such members are requested to register/update the same with the respective depository participants ('DP').
- Members present at the meeting and who have not cast their votes on the resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting system at the AGM. The instructions for voting at the AGM are provided in the Notice.
- Members who have cast their votes by remote e-voting prior to the AGM may also attend/participate in the AGM but shall not be allowed to vote again at the AGM.
- User ID and password for remote e-voting is sent in the email, where Notice is sent by email and is printed on the attendance slip sent along with Notice, where Notice is sent in physical form.
- h) In case of any queries/grievances, related to e-voting, members may refer the Frequently Asked Questions ('FAQs') and e-voting user manual available at https://evoting.kfintech.com. Further, members may reach out at the contact details mentioned below for addressing e-voting related grievances:

Mr. Mohd. Mohsin Uddin

Senior Manager KFin Technologies Ltd. Unit: Bajaj Finance Ltd. Selenium Building, Tower-B, Plot No. 31 & 32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally, Hyderabad, Rangareddi, Telangana - 500 032.

Email-ID: mohsin.mohd@kfintech.com einward.ris@kfintech.com

Toll free no.: 1800 309 4001

Company Secretary

1. Mr. R Vijay

2. Ms. Shruti Khandelwal Lead-Secretarial

3rd Floor, Panchshil Tech Park, Viman Nagar, Pune- 411 014

Email-ID: investor.service@bajajfinserv.in Tel No.: (020) 7157 6403

Individual shareholders holding shares in dematerialised mode may reach out at the below contact details for any issues in respect of e-voting through Depository(ies) (i.e., NSDL and CDSL):

NSDL	CDSL
Email ID: evoting@nsdl.com Toll free no.: (022) 4886 7000	Email ID: helpdesk.evoting@cdslindia.com Toll free no.: 1800 22 55 33

Members who have not registered their email ID and address and therefore did not receive the Annual Report for FY2024 and Notice of the 37th AGM, are requested to update the same by submitting Form ISR-1 available on the website of the Company at https://www.aboutbajajfinserv.com/finance-investor-relations- investor-request-forms, duly filled and signed along with requisite supporting documents to KFin in case of physical holding. The request will be registered subject to the compliance with the requirements of SEBI in this regard. In case of demat holding, members are requested to reach out to their respective DPs for updating the above-mentioned details.

For Bajaj Finance Limited

Place: Pune Date: 29 June 2024

OM Sai Ram Advtg., Currery Road Mobile: 9967375573

Pinto Advertising, Mazagaon, Phone: 23701070. Mobile: 9869040181.

Sd/-R Vijay **Company Secretary**

Bombay Publicity Andheri (W) Mobile : 9870703542

Andheri (W), Phone: 6696 3441 / 42.

Gauri Press Communication,

Andheri (E), Mobile: 9820069565/ 9820069568

Carl Advertising,

CIN: L65910MH1987PLC042961 | Regd. Office: Akurdi, Pune-411 035 Tel No.: (020) 7157 6403 | Fax No.: (020) 7157 6364 Email ID: investor.service@bajajfinserv.in Website: https://www.aboutbajajfinserv.com/finance-about-us

CLASSIFIED CENTRES IN MUMBAI

Media Junction

Achievers Media

Bandra (W.), Phone: 22691584

Matunga (W), Phone: 022-66393184/

022-66332340

Mobile: 9820295353/ 9821656198

Beejay Ads, Opera House Phone : 23692926 / 56051035. Central Advertising Agency, Mahim (W), Phone: 24468656 / 24465555 Bandra (W), Mobile: 9664132358 Mobile: 9819891116 Color Spot, Byculla (E), Phone : 23748048 / 23714748. Sarjan Advertising, Tardeo, Phone : 66626983 Charudatta Advertising Reckon Bandra (W.), Mobile : 9867445557 Mahim (W), Phone: 24221461 Jay Publicity, Dadar (E), Phone : 24124640 Space Age Advertising, Bandra (E) Phone: 26552207 Nariman Point, Phone: 40020550 / 51. Fort. Phone: 40024682/40792205. Phone: 26552207 Mobile: 9869666222/ Fulrani Advtg. & Mktg. Antop Hill Phone: 24159061 S. Arts Advtg. Masjid Phone: 23415111 Pallavi Advtg. Dadar (W), Mobile: 9869109765 Kirti Agencies, Khar (W), Mobile: 9769238274 Taj Publicity Services, Byculla (W), Phone: 2305 4894. Shree Swami Samarth Advertising, Dadar (W), Phone: 26047542. 9969408835 Hindustan Advertising Vile Parle (W), Phone: 26146229 Ganesh Advertising, Phone: 2305 4894. Mobile: 9892011371. , 24440631 Phone: 2342 9163 / 2341 4596. Mobile : 9869131962 J.K. Advertisers, Hornimal Circle, Fort. Stylus Arts, Girgaon, Phone : 2386 8065. Promserve Vile Parle (W), Mobile : 9167778766 Dadar (W), Phone: 24304897 Phone: 22663742. Time Advertising, Matunga (W), Phone : 2446 6191 Mani's Agencies, Opp.G.P.O., Fort. Phone: 2263 00232. Mobile: 9892091257. Aaryan Publicity Andheri (E) Phone : 61226000 Dadar (E), Phone: 022-65881876 Mobile: 9320111876 Anuja Media Andheri (W), Mobile : 9152895703 Vijaya Agencies, Dadar (W), Manjyot Ads, Currey Road (E) Phone: 24700338. Mobile: 9820460262. B. Y. Padhye Publicity Services, Phone : 2422 5672. Mobile : 9920640689 Dadar (W), Phone: 2422 9241/ 2422 0445.

DATEY Advertising, Datey Bhavan, Dadar (W) Mobole: 8452846979/

Hook Advertainment

Mobile : 8691800888

9930949817

CENTRAL RAILWAY

HIRING OF DIESEL **DEWATERING SUMP PUMP**

Name of Work with its Location: Work of Hiring of 10 Nos. of Diesel Dewatering Sump Pump for a Period of 120 days in Monsoon at required locations at LTT Coaching Depot. Approx. Cost of Work: ₹ 7.67.401/ (Rupees Seven Lakh Sixty Seven Thousand Four Hundred One only). Date of Completion: 120 days. Bid Security: ₹ 15,400/- (Rupees Fifteen Thousand Four Hundred only). Date and Time of Closing of Tender Submission: 18/07/2024 up to 15:00 hrs. Tenders will be accepted only in E-tendering format through the website www.ireps.gov.in Tender document is available in the website. This tender complies with Public Procurement Policy Order 2017/dated 15/06/2017. Open E-Tender Notice No. BB.M.LTT.TC.52.

Dewatering.2024 Dated: 26/06/2024 | 222 रेलवे फाटक को बंद रिथति में पार करना मना है

> For Advertising in

TENDER PAGES Contact

JITENDRA PATIL

Mobile No.: 9029012015 Landline No.: 67440215

nesco

NESCO LIMITED

CIN: L17100MH1946PLC004886 Tel: 022 66450123; Fax: 022 66450101 Email: companysecretary@nesco.in Website: www.nesco.in

INFORMATION REGARDING 65TH ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCE (VC) OR OTHER AUDIO VISUAL MEANS (OAVM)

Shareholders may note that the 65th Annual General Meeting(AGM) of the Company will be held through VC/OAVM on Friday, 2 August 2024 at 3:30 P.M. (IST) in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and Rules made thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with the General Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and SEBI from time to time to transact the business that will be set forth in the Notice of the

Accordingly, the Company will be sending electronic copies of the Notice of the AGM and Annual Report for the financial year 2023-24 to all shareholders whose e-mail addresses are registered with the Company/Share Transfer Agent/Depository Participants (DP) in due course. The Notice of the AGM and the Annual Report for the financial year 2023-24 will also be made available on the Company's website at www.nesco.in and on the website of the stock exchanges where the equity shares of the Company are listed, i.e., BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and on the website of National Securities Depository Limited (NSDL) at www.evoting.nsdl.com

Remote e-Voting is provided to the shareholders to cast their votes on the resolutions which are set out in the Notice of the AGM. Shareholders have the option to either cast their vote using the remote e-Voting facility prior to the AGM or e-Voting during the AGM. Shareholders are requested to carefully read the e-Voting instructions which will be provided in the Notice of the AGM.

Payment of Dividend

Shareholders may note that the Board of Directors of the Company at their Meeting held on Monday, 20 May 2024 have approved and recommended payment of final dividend of ₹6/- (Rupees Six only) per equity share of face value of ₹ 2/- fully paid up for the financial year ended 31 March 2024 subject to approval of shareholders at the ensuing AGM of the

The final dividend if approved by the shareholders will be paid on or before Tuesday, 20 August 2024 to the shareholders whose name appears in the Register of Members or Register of Beneficial Owners as on Friday, 26 July 2024.

Shareholders may be aware that as per Income Tax Act, 1961, as amended by the Finance Act, 2020, dividend paid or distributed by the Company on or after 1 April 2020 shall be taxable in the hands of the shareholders and the Company shall be required to deduct tax at source at the prescribed rates. A. separate e-mail communication on this will be sent by the Company to the shareholders informing them the relevant procedures to be adopted and the documents to be submitted for availing the applicable tax rates.

Updation of E-mail ID and Bank Details

Members holding shares in electronic form are advised to keep their e-mail address and bank details updated with the respective depositories namely NSDL and CDSL. Members holding shares in physical form are requested to update their E-mail ID and bank details with the Company's Registrar and Share Transfer agent Link intime Private Limited. The above information is being issued for the information and benefit of all shareholders

of the Company and is in compliance with applicable MCA and SEBI Circulars.

For Nesco Limited Shalini Kamath Company Secretary M.No. A14933

Place: Mumbal

PTL Enterprises Ltd. Regd. Office: 3rd floor, Areekal Mansion, Near Manorama Junction, Panampilly Nagar, Kochi, Kerala-682036

CIN – L25111KL1959PLC009300, Website – www.ptlenterprise.com, Email – investors@ptlenterprise.com; Tel: 0484-4012046, 4012047, Fax: (0484) - 4012048

NOTICE OF 63" ANNUAL GENERAL MEETING AND REMOTE E-VOTING INFORMATIONS

The Notice is hereby given that:

The 63" Annual General Meeting (AGM) of the members of the Company will be held on Wednesday, July 24 2024 at 02:30 P.M., IST, through Video Conferencing ("VC") to transact the business, as set out in the Notice of AGM in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 (The Act), the rules framed thereunder read with latest General Circular Number 09/2023 dated September 25, 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs and Circular Number SEBI/ HO/CFD/CFD-PoD-2/P/ CIR/2023/167 dated October 07 2023, issued by Stock Exchange Board of India to transact the business that will be set forth in the Notice of meeting ("collectively called as Circulars") without the physical presence of members at common venue.

In compliance with the above Circulars, electronic copies of the Notice of the 63th AGM along with integrated Annual Report of the Company for the financial year ended March 31, 2024 have been sent on July 28, 2024, electronically, to the members whose email id(s) are registered with the Company/RTA or Depository Participant(s) as on June 21, 2024. The Notice along with Annual Report is also available on the website of the Company, www.ptlenterprise.com and on the website of the Stock Exchange i.e. BSE Ltd. and National Stock Exchange Ltd. at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively, where the Company's shares are listed. The documents pertaining to the items of business to be transacted in the AGM shall be available for inspection upon login at NSDL e-voting system at https://www.evoting.nsdl.com.

Instructions for Remote e-voting and e-voting at the time of AGM

- Members holding shares in demat form and have not updated their KYC details are requested to register email and other KYC details with their Depositories through their DP. Members who are holding shares in the physical form and their email addresses are not registered with the Company/their respective Depository participant, are requested to register their email address at the earliest by sending duly filled and signed Form ISR-1 for registering PAN, KYC (Details of changes or updation thereof) via email at lalitap@alankit.com or at Registrar and share Transfer Agent, Alankit Assignments Limited at 205-208 anarkali Complex Jhandewalan Extension New Delhi 110055, from their registered email id for receiving the Notice of 63" AGM along with integrated Annual Report for the financial year ended March 31, 2024 The Notice of the AGM contains the instructions regarding the manner in which the shareholders can east their vote through remote e-voting or by e-voting at the time of AGM and join the AGM through VC.
- The Members holding shares either in physical form or in dematerialized form as on the cut-off date i.e. Wednesday, July 17, 2024, may cast their vote electronically on the business as set out in the Notice of AGM through electronic voting systems of NSDL. All the members are informed that :-
- The business as set out in the Notice of AGM may be transacted through remote e-voting or e-voting at
- ii. The remote e-voting shall commence on Sunday, July 21, 2024 (10:00 A.M.) (IST)
- The remote e-voting shall end on Tuesday, July 23, 2024 (05:00 P.M.) (IST)
- The cut-off date for determining the eligibility to vote by electronic means is Wednesday, July 17, 2024 and a person who is not a member as on the cut-off date should treat this notice for information purpose
- Person, who acquires shares of the Company and become Member of the Company after sending of the Notice of AGM and holding shares and eligible to vote, can follow the process for generating the login ID and password as provided in the Notice of the AGM. If such a person is already registered with NSDL for e-voting existing user ID and password can be used for casting vote;
- vi. Members may note that :-
- the remote e-voting module shall be disabled by the NSDL after the aforesaid date and time for voting and once the vote on a resolution is casted by the Member, the Member shall not be allowed to change it subsequently.
- > the Members who have casted their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote again;
- a person whose name is recorded in the register of Members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting at the AGM.
- The documents pertaining to the items of business to be transacted in the AGM shall be available for inspection upon login at NSDL e-voting system at https://www.evoting.nsdl.com.
- The Members may also note that the Board of Directors at their meeting held on May 14, 2024, had recommended a final dividend at the rate of Rs. 1.75 (One Rupee and Seventy-Five Paisa only) per equity share of Re.1/- (One Rupee) for the Financial Year 2023-24, subject to the approval of the Members. The dividend will be paid to the Members whose name appear in Register of Members as on Record Date i.e., Friday, July 12, 2024, through various online modes or dividend warrant within the stipulated time.
- Members may note that as per the Income Tax Act, 1961, dividend income is taxable in the hands of the Members and the Company is required to deduct tax at source ('TDS') from dividend paid to the Members at rates prescribed in the Income Tax Act, 1961 In order to enable the Company to determine the appropriate TDS rate as applicable, Members are requested to submit the documents in accordance with the provisions of the Income Tax Act, 1961 and Rules thereto. (For detail refer notice of AGM-point number 25)
- In case of any queries including issues and concerns related to remote e-voting or to access and participate in the meeting through VC, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQ's) for shareholders and evoting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com.
 - Send a request at evoting@nsdl.com or call on 022-4886 7000.
 - Contact, Mr. Amit Vishal, Deputy vice president, NSDL at the designated email ID: AmitV@nsdl.co.in
 - Contact Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager, NSDL at the designated email ID: pallavid@nsdl.co.in

This Notice is being issued for the information and benefit of all the Members of the Company in For PTL Enterprises Ltd. compliance with the applicable circulars.

Date: June 29, 2024 Place: Gurugram

Pradeep Kumar Company Secretary and Compliance Officer

Sd/-

WENDT (INDIA) LIMITED CIN:L85110KA1980PLC003913

Regd. Office: Flat. No. A2-105, Cauvery Block, National Games Housing Complex, Koramangala, ngalore - 560047, Telephone: +91-4344-405500; Telefax:+91-4344-405620 / 405630. E-mail: investorservices@wendtindia.com, Web: www.wendtindia.com

NOTICE Notice is hereby given that the 42nd Annual General Meeting ('AGM') of the Members of

Wendt (India) Limited will be held at 03.00 p.m. IST on Monday, 22nd July 2024 through Video Conferencing ('VC') or Other Audio Visual Means ('OAVM') in accordance with the provisions of Companies Act, 2013, the Rules made thereunder, the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (as amended from time to time) and the circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA') as well as the Securities and Exchange Board of India ('SEBI') to transact the ordinary and special businesses contained in the Notice convening the AGM dated 24th June 2024. The AGM Notice and the Annual Report (collectively known as 'the AGM documents') comprising the Audited Standalone Financial Statements for the year ended 31st March 2024, Directors' Report and Auditors' Report thereon as well as the Audited Consolidated Financial Statements and Auditors' Report thereon for the year ended 31st March 2024 has been sent electronically to such Members whose e-mail addresses are registered with their respective Depository Participants ('DPs') or the Company's Registrar and Share Transfer Agent ('RTA') viz. M/s. KFin Technologies Limited. The above-mentioned documents are also available on the Company's website www.wendtindia.com, the website of Stock Exchanges viz. BSE Limited at www.bseindia.com, National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com as well as evoting.kfintech.com, website of the RTA. Members may note that no physical/hard copies of the AGM documents would be sent or provided in view of the exemptions provided by the MCA. However, in line with SEBI Master Circular dated 11th July 2023, hard copy of AGM documents will be sent to those Members who specifically request for the same. In respect to the receipt of hard copy of AGM documents, Members are requested to drop an e-mail to einward.ris@kfintech.com or investorservices@wendtindia.com, duly quoting their Folio details. Detailed instructions to Members for registration/updation of their PAN, KYC (including

e-mail addresses, bank account details etc.), Nomination details and manner of participating in the 42nd AGM through VC/OAVM including voting through electronic means is set out in the Notice convening the AGM and is also available on the website of the Company.

Notice is also hereby given pursuant to the provisions of Section 91 of the Companies Act. 2013 read with applicable Rules made thereunder and pursuant to Regulation 42 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, that the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Monday, 15th July 2024 to Monday, 22nd July 2024 (both days inclusive) for the purpose of determining the Members entitled to receive the Final Dividend for the year ended 31st March 2024,

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (as amended from time to time) and the provisions of Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and circulars issued by MCA and SEBI in this regard, Members are provided with the facility to cast their votes electronically, through the e-voting services provided by M/s. KFin Technologies Limited on all resolutions set forth in the Notice. The voting rights shall be in proportion to shares held by the Members as on 15th July 2024 being the cut-off date. Any person who becomes a Member of the Company after the dispatch of AGM Notice and holding shares as on the cut-off date. i.e. 15th July 2024 may obtain the User ID and password by contacting the RTA's Toll Free No. i.e. 1-800-3094-001 or by sending an e-mail request to evoting@kfintech.com or einward.ris@kfintech.com or investorservices@wendtindia.com. Please note that member(s) holding shares as on cut-off date will only be entitled to avail the facility of remote e-voting or voting on the date

The remote e-voting period shall commence at 9.00 a.m. (IST) on Thursday, 18th July 2024 and ends at 5.00 p.m. (IST) on Sunday, 21st July 2024. During this period, Members holding shares either in physical form or in dematerialised form, as on the cut-off date i.e. 15th July 2024, may cast their vote electronically in the manner set out in the AGM Notice. The remote e-voting module shall be disabled for voting thereafter. Once the vote on a resolution is cast, the Member will not be allowed to change it subsequently. A Member can participate in the AGM through Video Conferencing/Other Audio Visual Means even after exercising the right to vote through remote e-voting but will not be allowed to vote again during the AGM through nstapoll. Members not opting for remote e-voting will be offered the facility to vote during the AGM through Instapoll. A Member can opt for only one mode of voting i.e. either through remote e-voting or e-voting through Instapoll during AGM. n case of queries or grievances pertaining to e-voting, members may contact Ms. Krishna

Priya Maddula, Senior Manager - Corporate Registry, M/s. KFin Technologies Limited, Selenium Tower B, Plot 31 & 32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally Mandal, Hyderabad - 500 032; Tel: 040-67162222; Toll Free No. 1-800-3094-001, E-mail einward.ris@kfintech.com. By Order of the Board For Wendt (India) Limited

Date: June 30, 2024 Place: Bengaluru

Arjun Raj P Company Secretary

E LODHA

MACROTECH DEVELOPERS LIMITED

Regd. Off: 412, Floor-4, 17G Vardhaman Chamber, Cawasji Patel Road, Horniman Circle, Fort, Mumbai 400001

Corp. Off: Lodha Excelus, L 2 Apollo Mills Compound, N M Joshi Marg, Mahalaxmi, Mumbai 400011 CIN: L45200MH1995PLC093041 Website: www.lodhagroup.in

Email: investor.relations@lodhagroup.com Tel: +91 22 6773 7373 NOTICE OF THE 29th ANNUAL GENERAL MEETING AND

E-VOTING INFORMATION AND RECORD DATE NOTICE is hereby given that the 29th Annual General Meeting ("AGM") of the Company will be held

on Friday, August 23, 2024 at 3:30 pm (IST) through Video Conferencing ('VC') / Other Audio-Visual Means ('OAVM'), to transact the business, as set out in the Notice convening the 29th AGM of the Company. The deemed venue of the meeting shall be Lodha Excelus. N.M. Joshi Marg. n compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ('Act') and the Rules made

nereunder and the Securities and Exchange Board of India ('SEBi') (Listing Obligations and Disclosur Requirements) Regulations, 2015 ('Listing Regulations') read with General Circular No. 20/2020 date: May 5, 2020, and subsequent circulars issued in this regard by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA' and Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 5, 2023 and Circular No. SEBI/HO CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 7, 2023 issued by the SEBI along with other applicable Circulars issued in this regard by the MCA and SEBI (hereinafter collectively referred to as "Circulars" the Notice of 29th AGM and the Integrated Report including the Audited Financial Statements for the financial year 2023-24 have been sent in electronic mode to Members whose email-IDs are registered with Company / Registrar and Share Transfer Agent ('RTA') / Depository Participant(s) ('DPs'). The dispatch of Integrated Report including Notice to Members through emails has been completed or

The Notice of the 29° AGM and Integrated Report for the financial year is also available on the Company's vebsite at www.lodhagroup.in, the Stock Exchanges websites i.e., BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and on the website of Link Intime india Private Limited ('Link Intime') at https://instavote.linkintime.co.in/. The documents pertaining to the items of business to be transacted in the AGM shall be available for inspection by electronic means Members who are interested in inspecting the documents referred to in the Notice may send an email to

nstruction for Remote e-voting and e-voting during the AGM

- In accordance with the provisions of Section 108 and other applicable provisions; if any, of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the Listing Regulations, the Company is pleased to provide the facility of remote e-voting to the members, to enable them to exercise their right to vote on the resolutions proposed to be passed at the AGM. The facility of casting votes by the members using an electronic voting system and for participation in the 29th AGM through VC/OAVM facility along with e-voting during the AGM will be provided by Link Intime. The cut-off date for determining eligibility of members for voting through remote e-voting and
- e-voting during the 29" AGM is Friday, August 16, 2024 ("Cut-Off Date"). A person whose name is recorded in the register of members or in register of beneficial owners maintained by the Depositories as on cut-off date shall be entitled to avail the facility of remote e-voting and e-voting The remote e-voting period will commence on Tuesday, August 20, 2024 at 9.00 a.m. (IST) and end on Thursday, August 22, 2024 at 5.00 p.m. (IST) and thereafter remote e-voting module shall be
- disabled for voting by Link Intime. E-voting shall also be made available during the AGM and the members attending the meeting who have not cast their vote through remote e-voting shall be able to vote during the 29th AGM. Once the vote on a resolution is cast by the Member, the member shall not be allowed to change it subsequently 4. Members who have acquired shares after the dispatch of the Integrated Report for the financial year 2023-24 but before the cut-off date are requested to obtain the User ID and Password by sending a request to Link Intime at insta.vote@linkintime.co.in or to the Company at
- for remote e-voting, then the members may use their existing User ID and Password and cast Members attending the AGM who have not cast their vote by remote e-voting shall be eligible to cast their vote through e-voting during the AGM. Members who have voted through remote e-voting shall be eligible to attend the AGM, however, they shall not be eligible to vote at the meeting.

investor, relations@lodhagroup.com. However, if a member is already registered with Link Intime

- The instructions for remote e-voting and e-voting during the AGM for Members holding shares in dematerialised mode, physical mode and for members who have not registered their email addresses has been provided in the Notice convening the AGM, Instructions for attending the AGM through VC/OAVM are also provided in the Notice of the AGM.
- The Company has appointed Mr. Shravan A. Gupta, Practicing Company Secretary (CP No. 9990) to act as the Scrutiniser for conducting voting process in a fair and transparent manner. In case of any queries / grievances, please refer to the Frequently Asked Questions ('FAQ') and
- InstaVote e-voting manual available under Help section at https://instavote.linkintime.co.in/ or call on (022) 4918 6000 or send a request to Mr. Rajiv Ranjan, Link Intime, at insta vote@linkintime.co.in. Address- Link Intime India Private Limited, C-101, 247 Park, LBS Marg, Vikhroli West, Mumbai - 400 083. Manner of Registration / Updating the email addresses

Members may note that as per the provisions of the SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD-1/

P/CIR/2023/37 dated March 16, 2023 (being part of the SEBI Master Circular No. SEBI/HO/MIRSD POD-1/P/CIR/2024/37 dated May 7, 2024), it is mandatory for all members holding shares in physical form to furnish PAN, Choice of Nomination, Contact details (Postal Address with PAN and Mobile Number), Bank A/c details and Specimen Signature for their corresponding folio numbers. Members may register / update the details in the prescribed Form ISR-1 and other relevant

forms with the RTA of the Company i.e., Link Intime India Private Limited ("Link Intime") which can

be accessed from Company's website at www.lodhagroup.in or from the RTA's website at https://liphweb.linkintime.co.in/client-downloads.html in accordance with the above circulars, dividends, in respect of physical folios wherein any of the above KYC details are not updated before the cut-off date, will be held back by the Company. Members may

please note that the same will be released electronically only upon updating the KYC details. Record Date and Payment of final dividend The record date for the purpose of determining entitlement of members for the dividend for financial year 2023-24 is Friday, August 16, 2024 ('Record Date'). The dividend, if approved by the members will

be paid on or after Monday, August 26, 2024 to the members whose names appear in the Registrar of Members or Register of Beneficial Owners (as the case may be), as on the Record Date. Members may note that as per the Income Tax Act. 1961, dividend income is taxable in the hands of the Members and the Company is required to deduct tax at source (TDS) from dividend paid to the Members at rates prescribed in the Income Tax Act, 1961. Members are requested to submit the relevant.

documents for TDS exemption/lower TDS deduction in accordance with the provisions of the Income

Tax Act, 1961 at https://liplweb.linkintime.co.in/formsreg/submission-of-form-15g-15h.html For Macrotech Developers Limited

Sanjyot Rangnekar

Place: Mumbai. Company Secretary & Compliance Officer Date: June 29, 2024

financialexp.epapr.in

Love, romance, sex, family relations, job, wealth, home happiness, house, education, marriage, children, luck, work honor, sorrow, illness, etc.

R. R. Mishra Numerologist, Vastu & Gems Specialist, Former TV & Press

Whatsapp & Mobile 9820113194

जाहीन जोटीना

तमाम सर्व लोकांस कळविण्यात येते की, मौजे काल्हेर, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे येथील **डी-१, अरिहंत कंपाऊण्ड** मधील मिळकती संदर्भात असलेले सौ. ज्योती अभय कुमत व मे अरिहंत एंटरप्राुझेस यांच्यामध्ये झालेल्या नोंदणीकृत कराराचे दस्त नं ०४४८३, दिनांक २५/११/२००४ हे मुळदस्त आमच्या अशिलांकडुन गहाळ झालेले आहे व त्यासंबंधी त्यांनी मिसीग तक्रार ग्रेटर मुंबई पोलीस ठाणे, पवई, मुंबई येथे दिनांक **२८/०६/२०२४** रोजीचे प्रापर्टी मिसीग रजिस्टर नंबर **७०३७७-२०२४**, अन्वये नोंदविलेली आहे. तरी सदरहु दस्त कोणालाही सापडल्यास ते त्यांनी आमच्या खालील पत्त्यावर पोहोच करावे अथवा आम्हार

पत्ता: २०५, दुसरा मजला, कोणर्क आर्केड, काप कणेरी, भिवंडी, जि. ठाणे

ॲड. व्यंकटेश टी. चिटीकेन

Plaintiff

. Defendan

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या कोणत्याही

नाहिरातीमध्ये करण्यांत आलेल्या दाव्यांच्या खरेपण

किंवा सत्यतेसाठी नवशक्ति कोणतीही हमी देत नाही.

अशा जाहिरातींवर कोणतीही कृती करण्यापूर्वी त्यांनी

स्वतः चौकशी करण्याचे किंवा तज्ञांचा सल्ल

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या किंवा अधिकृत

वेबसाईटवर ई पेपर मध्ये अपलोड केलेल्या

कोणत्याही जाहिरातीमधील कोणत्याही तथाकथित

देशाभूल करणाऱ्या किंवा बदनामीकारक

. जिकरासाठी किंवा त्यामधील टाव्यांसाठी भारता

केंवा परदेशातील कोणत्याही दिवाणी किंवा

फौजदारी विधी न्यायालयात किंवा न्यायाधिकरणात

नवशक्तिच्या मुद्रक, प्रकाशक, संपादक आणि

प्रोप्रायटर यांना जबाबदार धरता येणार नाही. ते दायित्व सर्वस्वी जाहिरातदारांचे असेल ज्यामध्ये

. विशक्तिची कोणतीही भूमिका असणार नाही.

घेण्याबाबत वाचकांना सूचवण्यांत येते.

IN THE HON'BLE BOMBAY CITY CIVIL COURT AT BOMBAY

Under O. V Rule 20 (1-A) of Civil Procedure Code, 1908 Plaint logged on: 14/10/2022 Plaint admitted on: 20/01/2023 SUMMONS to answer plaint Under section 27, O. V. rr. 1,5,7 And 8 and O.VIII, r. 9, of the Code of Civil Procedure Cubic Turnkey Private Limited A Company registered under the companies Act 1956, having its registered office at 36, Manoj Udyog, 40/A, G. D. Ambedkar Marg,

Versus Pride Precast & Paver blocks Pvt. Ltd 4A, Banerjee Niwas, Kokani Pada, Nr. Santoshi Mata Mandir, Kurar, Malad (E), Mumbai - 400 097.

Wadala West, Mumbai – 400 031.

Defendant Name

As per Order dated on 28-02-2024 in presiding in Court Room sNo.59 H.H.J U.C.

"GREETINGS": WHEREAS the abovenamed Plaintiffs have/has filed a plaint in this Hon'ble a. that this Honble Court be pleased to order and direct the Defendant to pay to the Plaintiff the sum of Rs. 1,78,679/- (Rupees One Lakh Seventy-Eight Thousand Six Hundred

Seven Nine only) as per the particulars of claim at "Exhibit H' hereto; b. that this Hon' ble Court be pleased to order and direct the Defendant to pay to the

Plaintiff interest @ 21% per annum on principal amounts from 14th February 2020 (date of purchase order) till the date of filing of the suit and further till the realisation; c. for future interest from filing of the suit till realisation;

d. for costs of the present suit;

e. for such further and orders as this Hon'ble Court may deem fit and in the facts and circumstances of the present case: ou are hereby summoned to appear in this Court within 30 days from the date of service o

Publication of Summons, in person, or by an Advocate and able to answer all materia questions relating to suit, or who shall be accompanied by some person able to answer all such questions to answer the above named Plaintiff, and as the suit is fixed for the final disposal, you must produce all 2 your witnesses and you are hereby required to take notice that in default of your appearance, the suit will be heard and determined in your absence; and you will bring with you any document in your possession or power containing evidence relating to the merits of the Plaintiff's case or upon which you intend to rely in support of you case and in particular for the Plaintiff's the following documents: Given under my hand and the seal of this Hon'ble Court. for Registrar

Dated this 19th day of March 2024 SEALER

City Civil Court, Bombay

This 19th day of March 2024

Snehal Marathe / Sanskar Marathe Advocate for Plaintiff/s, Address:- Mob. No. 9820840422, 9820320776

email address: marathesanskar@gmail.com, snehal165@gmail.com NOTE: Next date in this Suit is 29/07/2024 Please check the status and next/further date of this Suit on the official website of the City Civil & Sessions Court, Gr. Bombay.

मॅक्रोटेक डेव्हलपर्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : ४१२, मजला-४, १७जी वर्धमान चेंबर, कावसजी पटेल रोड, हॉर्निमन सर्कल, फोर्ट, मुंबई ४०० ००१. कॉपा. का. : लोढा एक्सेलस, एल २ अपोलो मिल्स कंपाऊंड, एन एम जोशी मार्ग, महालक्ष्मी, मुंबई ४०० ०११, सीआय्एन : एल४५२००एमच१९९५पीएलसी०९३०४१ वेबसाईट : <u>www.lodhagroup.in</u> ईमेल: investor.relations@lodhagroup.com दूर. +९१ २२ ६७७३ ७३७३

२९ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि ई-व्होटींगची माहिती आणि रेकॉर्ड डेट याद्वारे सूचना देण्यात येते की, कंपनीची २९ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ('एजीएम') गुक्रवार, २३ ऑगस्ट २०२४ रोजी द. ३.३० वा. (भाप्रवे) व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग ('व्हीसी')/अदर ऑडिओ - व्हिज्युअल मिन्स २०२४ राजा तू . ३.३० वा. (भाग्रव) । च्हाडाओं कान्करात्सग (च्हासा)/अद्द आाडाओ - । च्हाच्युअल ामन्स ('ओएव्हीएम) मार्फत कंपनीच्या २९ व्या एजीएमच्या निमंत्रगण्या सुचतेन मांडलेल काम्माका करण्याचाठी होणार आहे. सभेचे मानिव टिकाण लोहा एक्सेलस, एन. एम. जोशी मार्ग, महालक्ष्मी, मुंबई-४०००११ असेल. कंपनी अधिनियम, २०१६ ('आधिनयम') च्या सर्व प्रयोज्य तरातुरी आणि त्याअतगत वनवलेले नियम आणि सिवयुरिटो अंड एक्सचें वार्डी ऑड इंडिया ('सेबी') (निव्हर्तिण ऑक्लिगेशम-से अंड इंडिक्सलोक्स सिक्बायर्सिटम) रेखुलेशन्स, २०१५ ('लिस्टींग रेखुलेशन्स') सहवाचता ५ में, २०२० दिनांकित जनरल सर्वर्युलर क्र. २०/२०२० व निगम व्यवहार मंत्रालय

रमसीए') कडन ह्या संदर्भात जारी करण्यात आलेली त्यानंतरची सर्क्यलर्स आणि सेबीकडन जारी करण्यात आलेल जानेवारी, २०२३ दिनांकित सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२३/४ व ऑक्टोबर, २०२३ दिनांकित सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीफडी-पीओडी-२/पी/सीआयआर २०२३/१६७ त्यासह एमसीए आणि सेबीकडून ह्या संबंधात जारी करण्यात आलेली अन्य प्रयोज्य सर्क्युलर्स (ह्यानंत एकत्रित उल्लेख ''सर्क्युलर्स'') च्या अनुपालनांत, कंपनी/रजिस्ट्रार अँड शेअर ट्रान्स्फर एजंट (आरटीए')/डिपॉझिटर्र पार्टीसिपंटस ('डीपीज') कडे ज्यांचे ई-मेल आयडीज नोंटवले आहेत त्या सभासटांना २९ व्या एजीएमची सचना आणि भाटातिसर्टत (डाभाज) क्रड ज्याच इन्मल आयडाज नात्वत आहत त्या समावदाना र व्या रजाएमचा त्यूचना अ आर्थिक वर्ष २०२६ २२ स्रात होत ल्वासपिक्षित विनिम्न विवरणांसह एकात्मिक अहवाल इतेन्द्रानिक माम्यमातून पाठव आहे. ई मेल्स मार्फत सभासदांना सूचनेसह एकात्मिक अहवाल पाठवणे शानिवार, २९ जून, २०२४ रोजी पूर्ण झाले. अहि. इ नरस नाकर सनायसमा सूच नरस राज्य राज्य । २९ व्या एजीएमची सूचना आणि आर्थिक वर्षासाठी एकात्मिक अहवाल कंपनीची वेबसाईट <u>www.lodh</u> स्टॉक एक्सचेंजेस वेबसाईट म्हणजेच बीएसई लिमिटेडची <u>www.bseindia.com/</u> आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज इंडिया लिमिटेडची www.nseindia.com/ येथे आणि लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड ('लिंक इनटाईम') र्च वेवसाईट https://instavote.linkintime.co.in/वर देखील उपलब्ध आहे. एजीएममध्ये करावयाच्या कामकाजाच्य बार्बाशी संबंधित दस्तावेज इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून निरीक्षणासाठी उपलब्ध असतील. जे सभासद सूचनेत उद्घेख केलेल्य दस्तावेजांचे निरीक्षण करण्यास इच्छुक असतील, त्यांनी एक ईमेल investor.relations@lodhagroup.com येथे

रिमोट ई-व्होटींग आणि एजीएममधील ई-व्होटींग साठी निर्देश

. अधिनियमाच्या कराम १०८ च्या तार्तुती आणि असत्यास अन्य प्रयोग्य तार्तुती सहवाचता कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ चा नियम २० व लिस्टींग रेम्युलेशन्सच्या रेम्युलेशन ४४ ला अनुसरून कंपनीला सभासदांना एजीएममध्ये संमत करावयाच्या प्रस्तावित ठरावांवर मत देण्याचे त्यांचे अधिकार वापरणे त्यांना शक्य व्हावे यासाठी रिमोट ई-व्होटींगची सुविधा पुरवतांना आनंद होत आहे. इलेक्ट्रॉनिक व्होटींग सिस्टीम वापरू-सभासदांकडून मते देण्याची सुविधा व एजीएममध्ये ई-व्होटींगसह व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत २९ व्या एजीएममध्ये सहभागी होण्यासाठी सुविधा लिंक इनटाईम कडून पुरवली जाईल.

रिमोट ई-व्होटींग आणि २९ व्या एजीएममध्ये ई-व्होटींग साठी सभासदांची पात्रता ठरवण्यासाठी कट-ऑफ डेट आहे ासाट रूच्छाटान जागि रहे ज्या एचाएसमध्य रूच्छाटान साठा समासदाचा पात्रता उत्पर्यसाठा कट-जान छट आह शुक्रवार, १६ अगस्टर, २०२४ ('कट – ऑर्फ डेट'). ज्या ज्यतीचे नाव कट-ऑफ डेट रोक्रीस समासदाच्या नोंदवहीत किंवा डिपॉझिटरीजनी ठेवलेल्या लाभार्थी मालकांच्या नोंदवहीत नोंदवले असेल ते रिमोट ई-व्होटींगची सुविधा आणि एजीएममध्ये ई–व्होटींग करण्यास हक्कदार असतील

रिमोट ई-व्होटींगचा कालावधी मंगळवार, २० ऑगस्ट, २०२४ रोजी स. ९.०० वा. (भाप्रवे) सुरू होईल आणि गुरुवार २२ ऑगस्ट २०२४ रोजी सं ५ ०० वा (भाषवे) समाप्त होईल आणि त्यानंतर लिंक इनटाईमकडन एजीएममध्ये मत देणे शक्य होईल. सभासदाने एकदा का ठरावावर मत दिले की, त्यानंतर त्यात बदल करण्याची

ज्या सभासदांनी आर्थिक वर्ष २०२३-२४ साठी एकात्मिक अहवाल पाठवल्यानंतर परंतु कट-ऑफ डेट पूर्वी शेअर्स ज्या तेनाचतुना जानक प्रपारप्र-१८ ताठा एकात्मक जल्याचे प्राच्याचार संयु कर ज्यान छट पूरा गजत संपादित केले असतील त्यांनी कृपया insta.vole@ilinktimen.co.in येथे लिंक इराइमेला किंवा investor.ele-tions@lodhagroup.com येथे कंपनीला एक विनंती पाठवून युजर आयडी आणि पासवर्ड मिळवावा. तथापी, जर एखादा सभासद रिमोट ई-व्होटींग साठी आधीच लिंक इनटाईमकडे नोंदणीकृत असेल तर सभासद त्यांचे सध्याचे

एकाचा राजाचा त्यार व श्वाराज राजा आवाचा त्यान नेपानकाळ नावनाकृत जातता तर वाचा वाचा वाचा वाचा वाचा वाचा वाचा वा चुचा आवडी आणि पासवर्ड वायरून त्यांचे मत देऊ शकतात. च्यांनी रिमोट ई-व्होर्टींगने त्यांचे मत दिले नसेल अशा एजीएममध्ये हुजर असलेले सभासद एजीएममध्ये ई-व्होर्टींग मार्फत त्यांचे मत देण्यास हक्कदार असतील. ज्या सभासदांनी रिमोट ई-व्होटींगने मतदान केले असेल ते एजीएममध हजर राहण्यास पात्र असतील तथापि, सभेमध्ये मत देण्यास ते पात्र नसतील.

डिमटेरिअलाईज्ड स्वरूपात, प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण करणाऱ्या सभासदांसाठी आणि ज्यांनी त्यांचे ईमेल ॲडेसेस नोंदवले नसतील अशा सभासदांसाठी रिमोट ई-व्होटींग आणि एजीएममध्ये ई-व्होटींगसाठीचे निर्देश एजीएग निर्मत्रणाच्या सूचनेत दिले आहेत. व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएममध्ये हजर राहण्याचे निर्देश सुध्दा एजीएमच्य

कंपनीने मतदान प्रक्रिया सरळीत आणि पारदर्शक पध्दतीने पार पाडण्यासाठी तपासणी अधिकारी म्हणन काम करण्यासाठी थ्री. श्रावण ए. गुप्ता, व्यावसायीक कंपनी सेक्रेटरी (सीपी नं. ९९९०) यांची नियुक्ती केली आहे.

कोणत्याही चौकशी/तक्रार्सिच्या बाबतीत, कृपया <u>https://instavote.linkintime.co.in</u>/ थेथे हेल्प सेक्शन अंतर्गत उपलब्ध फ्रिक्वेटली आस्त्रड क्वेश्चन्स ('एफएक्युं') आणि इन्स्टाव्होट ई-व्होटींग मेंन्युअल पाहार्व किंवा (०२२) ४९४८६००० वर कॉल करावा किंवा instavote@linkintime.co.in थेथे श्री. राजीव रंजन यांना एक विनंती पाठवा; पत्ता – लिंक इनटाईम इंडिया प्रायकेट लिमिटेड, सी-२०१, २४७ पार्क, एलबीएस मार्ग, विक्रोळी पश्चिम,

ई-मेल ॲडेसेस नोंदवण्याची/अद्ययावत करण्याची पध्दत भाभादांनी च्यानांत ठेवावे की, १६ मार्च, २०२३ दिनांकित सेबी सक्युंलर क्र. सेबी/एचओ/ रमआयआरएसडी/एमआयआरएसडी-पीओडी-१/पी/सीआयआर/२०२३/३७(७ मे, २०२४ दिनांकित सेबी मास्टर सर्क्यलर क्र. सेबी/एचओ/एमआयआरएसडी/पीओडी-१/पी/सीआयआर/२०२४/३७ चा भाग असलेले) च्या सार, प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण करणाऱ्या सर्व सभासदांसाठी त्यांच्या संलग्न फोलिओ क्रमांकांसाठी पॅन तरतुर्दीनुसार, प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण करणाऱ्या सर्व सभासदासाठा त्याच्या सलग्न फालिआ क्रमाकासाठा पन गामनिर्देशन पसंती, संपर्क तपशील (पँन आणि मोबाईल क्रमांकासह टपाली पत्ता), बँक खाते तपशील आणि नमुना स्वा-क्षरी सादर करणे अनिवार्य आहे.

कंपनीचे आरटीए म्हणजेच लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड ('लिंक इनटाईम') विहित फॉर्म आयएसआर-१ आणि अन्य संबंधित फॉर्म्समध्ये तपशील नोंदवावेत/अद्ययावत करावेत, जे कंपनीची वेबसाईट www.lodhagroup.in वरून किंवा आरटीएची वेबसाईट <u>https://liiplweb.linkintime.co.in/client</u> downloads.html वरून पाहता येईल.

अशा प्रत्यक्ष फोलिऑच्या संबंधातील लामांश कंपनीकडून रोखून ठेवला जाईल. समासदानी कृपया ध्यानात ठेवावे की, तो फक्त केवायसी तपशील अद्ययावत केल्यावरच इलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने प्रदान केला जाईल. रेकॉर्ड डेट आणि अंतिम लाभांशाचे प्रदान

रकार ड.ट. जांग जांग राजसांच अवन आर्थिक वर्ष २०२३ -२४ साठी लाभांशाकरिता सभासदांची हक्कदारी ठरवण्याच्या कारणास्तव रेकॉर्ड डेट आहे शुक्रवार, १६ ऑगस्ट, २०२४ (रेकॉर्ड डेट '). सभासदांची लाभांशास मंजुरी दिल्यास तो रेकॉर्ड डेट रोजीस सभासदांच्या नोंदवहीत किंवा लाभार्थी मालकांच्या नोंदवहीत (ह्यापैकी जे असेल ते) ज्यांची नावे असतील त्या सभासदांना सोमवार, २ ऑगस्ट, २०२४ रोजी किंवा त्यानंतर प्रदान केला जाईल.

लाभांशावरील टीडीएस मधामटांनी ध्यानांत त्रेवावे की आयकर अधिनियम. १९६१ प्रमाणे. सभासटांनच्या हातात पडताना लाभांश उत्पन्न करपात्र आहे आणि कंपनीने आयकर अधिनियम, १९६१ मधील विहित दरांनी सभासदांना प्रदान केलेल्या लाभांशामधून उद्गम कर कपात (टीडीएस) करणे आवश्यक आहे. सभासदानी कृपया https://liipweb.linkintime.co.in/formsreg/sub mission-of-form-15g-15h.html येथे आयकर अधिनियम, १९६१ च्या तरतुर्दीनुसार टीडीएस सवलत/कमी टीडीएर कपात यासाठीचे संबंधित दस्तावेज सादर करावेत.

ठिकाण: मुंबई

दिनांक: २९ जुलै, २०२४

मॅक्रोटेक डेव्हलपर्स लिमिटेडसाठी संज्योत रांगणेक कंपनी सेक्रेटरी आणि अनुपालन अधिकारी

सूचना पूचना याद्वारे देण्यात येते की आम्ही **श्री. भिक्मल एल अग्रवाल उर्फ भिकचंद एल अग्रवाल** हे खालील ू लिखित परिशिष्टात मिळकत मध्ये (**सदर मिळकत**) विद्यमान/पूर्वीच्या इमारतींमधील सदनिकांच्या संदर्भात

त्याच्या विद्यमान भाडेकरूंच्या हक्कांचा अधीन नामाधिकार ची तपासणी करत आहोत. सर्व व्यक्तींना सदर मालमत्ता वा कोणत्याही भागाच्या संबंधात कोणतेही दावे वा हितसंबंध असल्यास तसेच विक्री. अभिहस्तांकन, गहाण, न्यास, धारणाधिकार, भेट, प्रभार, ताबा, वारसा, भाडेकरार, वहिवाट देखभाल, सुविधाधिकार वा अन्य काही असल्यास त्यांनी याद्वारे सदर लेखी स्वरूपात सदर संबंधित दस्तावेज परावे यांच्यासह अधोहस्ताक्षरित यांना खालील निर्देशित पत्त्यावर संदर्भ क्र. अहवाल करून सदर प्रसिद्धी -गारखोपासून १४ दिवसांच्या आत सूचित करावे अन्यथा सदर दावे, काही असल्यास ते अधित्यागीत मानले

वरील संदर्भित अनुसूची :

जिमन धारक अंतिम प्लॉट क्र.२ (टीपीएस बोरिवली २) मोजमापित मध्ये एकूण १,५२९ चौरर्स मीटर्स चे गाव कान्हेरी, तालुका बोरिवली त्यासह नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप-जिल्हा च्या मुंबई उपनगर (जिमन) त्यासह विद्यमान बिल्डिंग त्यावरील उर्भरित प्रेमलोंक बिल्डिंग क्र.१ आणि २ अशा ज्ञात जिमन प्रत्येकी ग्राउंड च्या समाविष्ट अधिक ४(चार) अप्पर मजला आणि दोन्ही मोजमापित मध्ये एकण १६.७३७.५ चौरर्स फीट (चटर्ड क्षेत्र) आणि जानी निवास अशा ज्ञात विद्यमान बिल्डिंग समाविष्ट चे ग्राउंड अधिक एक अप्पर मजला मोजमापित ,,७१३ चौरर्स फीट (चटई क्षेत्र) त्यावरील उर्भरित जिमन. मुंबई, दिनांकीत ३० जून, २०२४

ही. ए. जोशी भागीदाः मे. चिटनिस वैथी ॲन्ड कं. वसील व मॉलिमीरर्म

संदर्भ क्र. व्हीएजे/२०२४

४१०/४११, गुंडेळा चेंबर्स, नगीनदास मास्टर रोड, फोर्ट, मुंबई ४०० ०२३

PUBLIC NOTICE Mohammed Suleman Faroog on of Late Mohammad Gufran Farooqui working as Deput Manager (Official Language) HR, a

RCF Ltd, Chembur, Mumbai - 400 074, hereby solemnly affirm and publicly notify to disown my daughter named Manal Farooqui and my son named Mohammad Sarmad Farooqui, both major by age on the ground of becoming active party in furtherance of conspiracy in exus & collusion with my ex wife Rubina Sheikh in maligning, defaming & stigmatizing the noble ious bond of love and affection of ather and child care & relationship Hereby, we stand disconnected for ver as father and child as above amed and will not be responsible for heir any act.

Mohammed Suleman Farooqui

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, तळ मजला, आक्रूती सेंटर, एमआयडीसी,

शाखा कावालय: आवसाजाव स्वयं त्यान्त , व्यव्या समोर, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३ जाहीर सूचना – तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी निविदा ई– लिलाव

् [नियम ८(६) चे त्रतुदीकडे पहा] स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता सूचना

सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ सह नियम ८(६) च्या तरतुदीनुसार स्थावर मालमत्तेचा ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामन्य लोक आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता जी सिक्युअर्ड क्रेडीटर यांच्याकडे गहाण/ चार्ज्ड करण्यात आली असुन, त्याचा **सांकेतिक ताबा** आयसीआयसीआय बँक लि.चे अधिकारी यांनी घेतला असून ती ''जसे आहे जिथे आहे'', ''जे आहे ते आहे '' आणि ''तेथे जे असेल ते '' या आधारे होणार आहे, त्याचे तपशील खाली

अ. क्रं		काही असल्यास ज्ञात बोजासह तारण मत्तेचा तपशील	थकबाकी रक्कम ₹	आरक्षित मूल्य (₹) इसारा अनामत ठेव	मालमत्तेच्या परीक्षणची तारीख आणि वेळ	ई–लिलाव तारीख आणि वेळ
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)
1.	श्रीमती केरॉन रवी अग्रवाल (कर्जदाराचे), श्री रवि किशनचंद अग्रवाल (सह–कर्जदायचे), कर्ज खाते क्रमांक LBMUM00005135744	७०१, विंग ए१, ७वा मजला, गगन आकांक्षा फेज १ जी, गट क्र. ५२४, अमर एज्युकेशन इन्स्टिट्यूट शेजारी, कोरंगाव हवेली, पुणे,०१, एणे ४१२२०६, मोजमापित क्षेत्र– ६९५ चौ. फू. इंडेक्सप्रमाणे बिल्ट अप आणि ५७० चौ. फू. मोजणीप्रमाणे एक गाडी पार्किंगसहीत	₹ ५४,०२, ३८६/- (जून ३०,२०२४ पर्यंत)	₹ १६,७०, •••/- ₹ १,६७,•••/-	जुलै १५, २०२४ दुपारी ०२:०० ते संध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	जुलै २४, २०२४ सकाळी ११:०० पासून
2.	श्री साहिल जयपाल चङ्खा (कर्जदाराचे) आणि श्रीमती वीणू जयपाल चङ्खा (सह- कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्र.– LBMUM00004630328	फ्लॅट क्र. ५०३, ५वा मजला, गगन आकांक्षा बिल्डिंग क्र. ए-१, गॅंट नंबर ५२४, गाव कोरेगाव पुणे, १, पुणे- ४११०२८. मोजमापित क्षेत्र ५१६ चौरस फूट बिल्टअप एरिया	₹ ३५,८०, ९३२/- (जून ३०,२०२४ पर्यंत)	₹	जुलै १६, २०२४ सकाळी ११:०० ते दुपारी ०२:०० पर्यंत	जुलै २४, २०२४ सकाळी ११:०० पासून
3.	श्रीमती वर्षा लिलतकुमार लोने (कर्जदाराचे) आणि श्री ललितकुमार विनायक लोने (सह-कर्जदाराचे) कर्ज खाते क्रमांक- LBTNE00003851452/ LBTNE00004166374	मालमत्ता क्रमांक १ – फ्लॅट क्र. २०८, २रा मजला, ए विंग, विंतामणी रेसिङेन्सी, गाव किर्कातवाडी, ता. हवेली, गेंट क्र. १६बी, महाराष्ट्र, पुणे ४११०३०. मालमत्ता क्रमांक २ – फ्लॅट क्र. २०९, २रा मजला, ए विंग, विंतामणी रेसिङेन्सी, गाव किर्कातवाडी, ता. हवेली, गेंट क्र. १६बी, महाराष्ट्र, पुणे ४११०३०. मालमत्ता क्रमांक ३ – फ्लॅट क्र. २१०, २रा मजला, ए विंग, विंतामणी रेसिङेन्सी, गाव किर्कातवाडी, ता. हवेली, गट क्र. १६बी, महाराष्ट्र, पुणे ४१९०३०. एकूण मोजमापित बिल्टअप क्षेत्र १४२६ चौरस फूट	₹ १,१०,८४, ७८०/- (जुन ३०,३०२४ पर्यत)	₹ १५,१०,	जुलै १६, २०२४ दुपारी - १००० ते संध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	जुलै २४, २०२४ सकाळी ११:०० पासून

ऑनलाईन लिलाव – https://disposalhub.com मे. नेक्सझेन सोल्यूशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड या ई-लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर आयोजित करण्यात येईल. तारणदार/नोटीसी यांना **जुलै २३, २०२४** रोजी **संध्याकाळी ०५.००** वाजगेपूर्वी एकूण थकबाकी आणि पुढील व्याजासह रक्कम परतफेड करण्याची संधी देण्यात येत आहे. अन्यथा सदर तारण मालमत्तावरील परिशिष्टाप्रमाणे विक्री करण्यात येईल.

संभाव्य बोलीदारांनी बयाणा रक्कम (ईएमडी) **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीप्झ गेट क्रमांक ०२ समोर, मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३** याचेकडे डीमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई पहा) **जुलै २३, २०२४** रोजी **संध्याकाळी ०४.००** वाजणेपूर्वी सादर करावी आणि त्यानंतर त्यांनी त्यांचा प्रस्ताव फक्त वर नमूद वेबसाईटमार्फत **जुलै २३,२०२४** रोजी **संध्याकाळी ०५.००** वाजणेपूर्वी ईएमडीच्या पैसे भरल्याच्या पुराव्यासाठी बँक पोचसह – डीडीची स्कॅन केलेल्या ईमेजसह सादर करणे आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यावी, जर संभाव्य बोलीदारांना वेबसाईटमार्फत त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे शक्य नसल्यास, स्वाक्षरीकृत निविदा दस्तावेजाची प्रत <mark>आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीप्झ गेट क्रमांक ०२ समोर, मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३ येथे जुलै २३, २०२४ रोजी संध्याकाळी ५.०० वाजणेपूर्वी सादर करता येतील. बयाणा रक्कम राष्ट्रीयकृत/वर्गीकृत बँकेकडील डीडी/पीओ ''आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड'' यांच्या नावे मुंबई येथे देय सादर करावा.</mark>

पाहणीसंबंधित, ई–लिलावाच्या शर्ती व अटी किंवा निविदा सादर करण्याशी संबंधित कोणत्याही खुलाशाकरिता कृपया संपर्क <mark>आयसीआयसीआय बँक</mark> कर्मचारी फोन नंबर **९००४४४१६७७/७३०४९०५१७९/७३०४९१७१७४/ ९००४३९२४१६** वर संपर्क करा. कृपया नोंद घ्यावी की मार्केटिंग एजन्सी **१. मे. नेक्सझेन सोल्यूशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड, २. ऑजीओ ॲसेट मॅनेजमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड**, **३. मॅटेक्स नेट प्रायव्हेट लिमिटेड** यांनादेखील सदर मालमत्तेच्या विक्री सुविधेसाठी नेमण्यात आले आहे.

कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली स्विकारणे किंवा नाकारणेचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे राखीव आहे. विक्रीच्या विस्तृत शर्ती व अटींकरिता कृपया भेटा www.icicibank.com/n4p4s

दिनांक : जून २९, २०२४ ठिकाण : मुंबई

प्राधिकत अधिकारी

ज्ञात भारासह स्थावर



कर्जदाराचे नाव

नवी मुंबई झोनल कार्यालय: सिडको ओल्ड ॲडमिन बिल्डिंग, पी-१७, सेक्टर- १, वाशी, नवी मुंबई **ई मेल :** dzmnvm@mahabank.co.in, legal_nvm@mahabank.co.in फोन: ०२२-२०८७८७५१/५२

मागणी सूचनेनुसार

मुख्य कार्यालय: लोकमंगल, १५०१, शिवाजीनगर, पुणे ४११००५ स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना (जोडपत्र - IV-ए)

सिक्बरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्सेमेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या परंतकासह वाचत सिक्यरिटायदोशन अँड रिकल्स्टक्शन ऑफ फायनाशिअल ऑमेटर अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्य्रिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या बँक ऑफ महाराष्ट्र कडे गहाण/प्रभारित आहेत, ज्यांचा **कब्जा** हा बँक ऑफ महाराष्ट्र च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, त्या खालील तक्त्यात वर्णन कर्जदार आणि हमीदार यांना बँक ऑफ महाराष्ट्रच्या थकबाकी <mark>खालील तक्त्यात नमूद</mark> नमूद रकमेच्या वसुलीसाठी १६.०७.२०२३ <mark>रोजी स. ११.०० ते दि. द. ०२.०० ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे</mark> **आहे जसे आहे'' आणि ''जे काहि आहे तथे आहे''** तत्त्वाने विकण्यात येणार आहेत. कर्जदार आणि हमीदारांचा तपशील, थकबाकी रक्कम, स्थावर मिळकतीचे संक्षिप्त

क्र.	शाखा		थकीत रक्कम	मिळकतीचे संक्षिप्त वर्णन	
?	एआरबी शाखा	श्री. राजेश इदनान	०३.०१.२०१७ रोजीस	फ्लॅट क्र. ५०१, ५ वा मजला, मन्नत व्हिला, शीट क्र. ६०,	
	मे. सुनिता फॅब्रीक्स	श्री. विजय इदनानी	रु. ९३८२०३८/- अधिक	खोली क्र. १८५७, ब्लॉक क्र. सी ९२९, वॉर्ड क्र. ४६,	
	प्रोप्रा. सौ. सुनिता इदनानी	पत्ता: हाऊस क्र. ८,	०२.०१.२०१७ रोजीपासून	सीटीएस क्र. २४४७७, खाता क्र. ३९डी००१३८४८१००	
	प्रोप्रा. गाळा क्र. ३ जेबी इंडस्ट्रीअल क्षेत्र,	परांजपे चाळ, शिव मंदिर	मासिक आधारे त्यावरील	अनु क्र. ३९/६६९५, उल्हासनगर कॅम्प ५ जि. ठाणे	
	बजरंग आईस फॅक्टरी, खेमानी, उल्हासनगर	मागे, संध्या छाया	११.७०% दराने न लावलेले	४२१००५, मोजमापित १००२.०० चौ.फू. बिल्ट अप	
	२ ठाणे	अपार्टमेंट समोर,	व्याज, कमर्शिअल लोन अधिक	कब्जाचा प्रकार: प्रत्यक्ष कब्जा	
		अंबरनाथ जि. ठाणे	सर्व परिव्यय, प्रभार आणि खर्च	श्री. सुशील वरदानी, शाखा कार्यालय, एआरबी शाखा	
			किंवा इतर अनुषंगिक प्रभार	९८२८७७६८०४, कु. दीपाली पी सरमळकर, व्यवस्थापक	
				एआरबी ९१३७१०९८४८	
राखी	व किंमत: रु. २७,००,०००/ - (रुपये सत्ताव	गिस लाख मात्र) ईअर: रु.	2,90,000/-		
7	एआरबी नवी मुंबई	१. श्री. राजेंद्र वेंकटनरस्	०१/१२/२०१६ रोजीप्रमाणे	घर क्र. १०१५/१ पहिला मजला, नेमुला निवास, सर्व्हे क्र.	
	मे आर व्ही टेक्सटाइल प्रोपा श्री	येमुल २. श्री.	₹. १,९४,९६,२००.९७/-	२६/एच/२(पी), गणेश टॉकीज जवळ, गाव कामतघर,	
	सत्यनारायण व्यंकटनारसू वेमुल	वेंकटनरसू येमुल ३.	अधिक कॅश क्रेडिट	पद्मानगर, भिवंडी ४२१३०२. क्षेत्र मोजमापित ९०० चौ. फू.	
	पत्ता : २५१, कमतम शंकर कंपाऊंड, नवीन	सौ. पद्मा वेंकटनरसू	२९.११.२०१६ पासून मासिक	बिल्टअप	
	कणेर, पद्मानगर पोलिस चौकीजवळ,	येमुल सर्व रहिवासी:-	आधारे १३.४५% दरसाल	कब्जाचा प्रकार: प्रत्यक्ष कब्जा	
	भिवंडी-४२१३०२. रेसि. पत्ता : घर क्रमांक	पत्ता : घर क्र. १०१	त्यावरील न लावलेले व्याज	श्री. सुशील वरदानी, शाखा कार्यालय, एआरबी शाखा	
	१०१५/१, पहिला मजला, वेमुला निवास,	५/१, पहिला मजला,	अधिक त्यावरील झालेले सर्व	९८२८७७६८०४, कु. दीपाली पी सरमळकर, व्यवस्थापक	
	गणेश टॉकीज जवळ, भिवंडी-४२१३०२	वेमुला निवास, गणेश	खर्च, प्रभार आणि परिव्यय	एआरबी ९१३७१०९८४८	
		टॉकीज जवळ, भिवंडी-	किंवा इतर अनुषांगिक प्रभार		
		४२१३०२			
गाग्वीत	खीत किंमन र १४ ०० ०००/- (रुपये चौटा लाख पान) दिश्चर र १ ४० ०००/-				

एआरबी नवी मुंबई श्री. दिलिप आर. मे. नाईक इंटरप्राईझेस नाईक आणि सौ. मुग्धा दिलीप

वर्णन आणि त्यावरील जात बोजा. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम खालील प्रमाणे.

हमीदार

(प्रोपराईटर) श्री. मंदार दिलिप नाईक नाईक आणि ाना · बी/७०४ प्रकृती अपार्टमेंट एम् एम् श्री. रविंदनाथ केसरीनाथ गांद्रे रोड, रघुनाथ नगर, वाघळे इस्टेट ठाणे पश्चिम त्ता : बी/७०४, प्रकृती अपार्टमेंट. एम एस रोड.

रोजीस फ्लंट क्र. १००१ १०वा मजला, रामेशवर नीळकंठ हाईट्र रु. १.८९.९८.८१५ अधिक | कॉम्पलेक्स, सर्व्हें क १९४/१बी, पोखरण रोड क माजीवाडे ठाणे ४००६०९. मोजमापित ५८८.०० चौ. फू ३०.०६.२०१९ रोजीपासून मासिक आधारे सह द.सां. बिल्टअप

११.९५% दराने न लावलेले किन्जाचा प्रकार: प्रत्यक्ष कन्जा व्याज, कर्ज अधिक सर्व श्री. सुशील वरदानी, शाखा कार्यालय, एआरबी शाखा परिव्यय, प्रभार आणि खर्च ९८२८७७६८०४, कु. दीपाली पी सरमळकर, व्यवस्थापक किंवा इतर अनुषंगिक प्रभार एआरबी ९१३७१०९८४८

कब्जाचा प्रकार: प्रत्यक्ष कब्जा

७९८५९८६६२३

संपर्क संजीव कुमार, शाखा व्यवस्थापक, तुर्भे शाख

800808

रघुनाथ नगर, वाघळे

इस्टेट ठाणे पश्चिम

खाव किमतः रु. ७७,००,०००/ – इअरः रु. ७,७०,०००/ –						
γ	तुर्भे शाखा	प्रना	रु. १०,२७,२८३/- अधिक	फ्लॅट क्र. २०४, २ रा मजला, ई विंग, बोन्झर सेलिब्रेशन, गाव		
	कै. आंद्रे पिंगोल्ट आणि		२६.०७.२०१६ पासून न लाव-	ताकाई तालूका खालापूर, जि. रायगड		
	श्री. ऋषभ आंद्रे पिंगोल्ट		लेले व्याज	मोजमापित चटई क्षेत्र ३२१ चौ.फू. बाल्कनी ७२ चौ.फू.		
	(सह-कर्जदार आणि आंद्रे पिंगोल्टचे			कब्जाचा प्रकार: प्रत्यक्ष कब्जा		
	कायदेशीर वारस)			संपर्क संजीव कुमार, शाखा व्यवस्थापक, तुर्भे शाखा		
	बी ५०५, सी किन एव्हेन्यु, प्लॉट क्र. ६२,			७९८५९८६६२३		
	सेक्टर १४, कोपरखैरने, नवी मुंबई ४०० ७०९					

राखीव किंमत: रु. १०,६६,०००/- (रुपये दहा लाख सहासष्ट हजार मात्र) | ईअर: रु. १,०६,६००/-रु. ९,७४,३७०/- अधिक फ्लॅट क्र. ३१६, ३ रा मजला, इमारत क्र. ए९, हिंजेवाडी तर्भे शाखा अ श्री. ऋषभ आंद्रे पिंगोल्ट एक्सर्बिया टाऊनशिप, प्लॉट क्र. आर २९, नेरे दत्तवाडी चौक २६.०७.२०१६ पासून न लाव-(सह-कर्जदार आणि आंद्रे पिंगोल्टचे जवळ, गाव दत्तवाडी (नेरे), ता. मुलशी पुणे ४११०५७ कायदेशीर वारस) मोजमापित ३८१ चौ.फ. बी ५०५, सी किन एव्हेन्यु, प्लॉट क्र. ६२,

राखीव किंमत: रु. १०,२५,०००/- | ईअर: रु. १,०२,५००/-

३,४९,१८,१५७/-+ रु. फ्लॅट क्र. ५ (याआधी ज्ञात फ्लॅट क्र. ५ आणि ६) तिसर खारघर शाखा श्री. रविराज चंदकांत लेगड ८,१६,२३३/- चे उपार्जित मजला, मानस अपार्टमेंट, अंतिम प्लॉट क्र. ६०/१७ फ्लॅट क्र. ९०१, प्राईमरोझ सर्व्हे क्र. व्याज + ०५.०५.२०२३ सीटीएस क्र. १०७/१९, प्रभात रोड लेन क्र. १४, एरंडवाने ३६/७/१, अंबेगाव बुद्रुक पुणे ४११०४६ रोजीपासून न लावलेले व्याज पुणे ४११००४. आरएलएलआर ७.०% + कब्जाचा प्रकार: प्रत्यक्ष कब्जा ०.३०% म्हणजेच द.सा. संपर्क श्री. शिरिष गायकवाड, खारघर शाखा ९.६०% अधिक खर्च, ९३२५२५३९३७.

राखीव किंमत: रु. ३,४२,००,०००/- | इअर: रु. ३४,२०,०००/ नेरिक्षणाची तारिख: १० जुलै २०२४ स. ११.०० ते दु. ५.००

सेक्टर १४, कोपरखैरने, नवी मुंबई ४००

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीसाठी कृपया बँकेची वेबसाईट मध्ये पुखलेली लिंक https://www.bankofmaharashtra.in/propsale.asp वर आणि ई-बीक्रर गोर्टल (www.ibapi.in) पाहावी. दिनांक : २९.०६.२०२४ ठिकाण : नवी मुंबई प्राधिकृत अधिकारी, बँक ऑफ महाराष्ट्र, नवी मुंबई झोन

वसलीकरीता उपार्जित व्याज



ॲसेट रिकव्हरी ब्रांच दकान क्र. १२ आणि १३. डायमंड मॅन्शन. डॉ. व्हिंगस स्ट्रीट, काळबादेवी मेन रोड, काळबादेवी, मुंबई, Smart way to bank महाराष्ट्र ४००००२, दूरध्वनी क्र. ७७१०००१९५५ मेल : headarbmumbai@kvbmail.com

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ८(६) च्या परंतुकान्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सुचना

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत ही तारण धनको, दी करूर वैश्य बँक लि. कडे गहाण/प्रभारित आहे, जिचा प्रत्यक्ष कब्जा दी करूर वैश्य बँक लि. च्या तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे ती १) श्री श्रीकुमार भुसाळ कायदेशीर वारसांमार्फत, २) सौ. बहिता श्रीकुमार भुसाळ आणि ३) कु. सुप्रिया भुसाळ हे सर्व राहतात फ्लॅट क्र.१८०४, विंग आय, १८ वा मजला, मरिना एन्क्लेव्ह, जनकल्याण नगर मालाड पश्चिम, मुंबई महाराष्ट्र ४०००९५ यांचेकडून करूर वैश्य बँक लि., तारण धनकोंना थकीत ३०.०७.२०२४ रोजीस रु. ९६,८३,८६८.८० (रुपये शह्याण्णव लाख त्र्याऐंशी हजार आठशे **श्याऐंशी आणि ऐंशी पैसे मात्र)** सह **१६.०६.२०२४** पासून त्यावरील व्याज आणि खर्चाच्या वसुलीसाठी १७.०६.२०२४ रोजी ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे" तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे

स्थावर मिळकतीचे वर्णन इतर तपशील

श्री. कुमार भुसाळ, सौ. बबिता श्रीकुमार भुसाळ आणि कु. सुप्रिया भुसाळ यांच्या नावे मोजमापित बिल्ट अप क्षेत्र ७३८ चौ. फू., निवासी फ्लॅट क्र. १८०४, विंग आय, १८ वा मजला, मरिना एन्क्लेव्ह, जनकल्याण नगर, मालाड पश्चिम, मुंबई महाराष्ट्र ४०००९५ चे ते सर्व भाग आणि विभाग

र्डएमडी : रु. १३,००,०००/-राखीव किंमत: रु १,३०,००,०००७-बिड रक्कम वाढीव. रु १,००,०००/-

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया आमच्या बँकेची/तारण धनकोंची वेबसाईट म्हणजेच vww.kvb.co.in/Property Under Auction आणि तसेच सेवा पुरविठादारची वेब पोर्टल https://kybauctiontiger.net चा संदर्भ घ्यावा. मेल आयडी: prayeen.theyar@auctiontiger.ne सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या नियम ९(१) अन्वये १५ दिवसांची सांविधिक सूचना

कर्जदार आणि हमीदार यांना ई-लिलावाच्या तारखेपूर्वी तारखेपर्यंत व्याज आणि अनुषंगिक खर्चासह वरील नमूद थकबाकी चुकती करण्यासाठी याद्वारे अधिकसूचित करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास परिशिष्ट मिळकतीचा लिलाव/विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित थकबाकी काही असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसल करण्यात येईल. सही /

यूनियन बैंक Union Bank

क्षेत्रिय कार्यालय, मुंबई ठाणे, धनलक्ष्मी इंडस्टियल इस्टेट, गोकुल नगर, नवनित मोटर्सजवळ, ठाणे (प), ४०० ६०१

क्रेडिट रिकव्हरी ॲण्ड लिगल सर्विसेस डिपार्टमेंट

सरफेसी २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना

भागीदार : ०१. कु. दिपिका उचील ०२. कु. यशोदा एस. उचील – कार्यालय पत्ता : दुकान क्र. २, गौरी निवास हिरा देवी मंदिराजवळ, खारेगाव, कळवा, ठाणे पश्चिम– ४०० ६०५ ३. कु. सुप्रिश्च सुधाकर उचील फ्लॅट क्र. २.

सिक्यरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट

-तुम्ही येथील प्रेषिती क्र. १ (ए) यांनी आमच्या **खोपट शाखेकडुन** खालील पतसुविधा घेतल्या आणि समाधानकाख

रित्या खाते चालविणे/थकबाकी/हप्ते/व्याजाची परतफेड करण्यास कसूर केली आहे आणि त्यामुळे इन्कम रिकप्रिशन

ॲण्ड पूर्डेन्शियल अकाऊंटिंग नॉर्मनुसार आरबीआयच्या मार्गदर्शक तत्त्वानुसार तुमचे खाते ३१.०५.२०२४ रोजीस नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणुन वर्गीकृत करण्यात आले आहे. १५.०६.२०२४ रोजीस रु. १५,३३,५९९.३२ (रु. पंधरा लाख

तेहत्तीस हजार पाचरो नव्याण्णव आणि पैसे बत्तीस मात्र) त्यासह तुमच्या खात्यामध्ये २०.०६.२०२४ पासून कंत्रार्ट

बँकेला थकीत बनणारे थकीत पैसे किंवा पैशांचा परतावा सुरक्षित करण्यासाठी **कु. दिपिका उचील आणि कु. यशोदा एर**

लॅट क्र. २, तळ मजला, बिल्डिंग क्र. ९५, ब्रिंदाबन मथुरा सीएचएसएल, ब्रिंदाबन सोसायटी, ठाणे (प)- ४०० ६०१

म्हणून तुम्हाला याद्वारे सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून **६० दिवसांत** तुमचे संपूर्ण दायित्त्व निभावण्यासाठी आणि तुम्हं

निष्पादित केलेल्या कर्ज दस्तावेजांच्या अटी आणि शर्तीनुसार १५.०६.२०२४ पासून कंत्राटी दराने पुढील व्याच आणि प्रभार सह रु. १५,३३,५९१.३२ (रु. पंधरा लाख तेहत्तीस हजार पाचशे नव्याण्णव आणि पैसे बत्तीस मात्र) ची रक्षम चुकती करण्यासाठी सिक्युरिटायक्षेशन अँग्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनाव्शिअल ॲसेटस ॲंग्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऑक्ट,

२००२ च्या कल्पा १२(२) नुसार बोलाविण्यात येत आहे, कसूर केल्यास, आम्हाला सदर अँवट अंतर्गत दिलेल्या कोणत्याही किंवा तर्व अधिकारांचा वापर करून उपरोक्त तारणांची सकत वसुली करणे भाग पडेल.

मधिनियमाच्या कलम १३(१३) नुसार सदर सूचनेच्या प्राप्तीनंतर तुम्हाला बँकेच्या सहमतीशिवाय वरील तारण निकाली काढणे

तुमचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुर्दीकडे

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र २, मुंबई येथे

वित्तीय मंत्रालय, भारत सरकार

३रा मजला, एमटीएनएल भवन, स्ट्रॅन्ड रोड, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई ४००००५.

विक्री उद्घोषणा मांडण्याकरिता सूचना

दि रिकव्हरी ऑफ डेब्ट्स ॲण्ड बॅक्रप्टसी ॲक्ट १९९३ सहवाचता दि सेकंड

शेड्युल टू दि इन्कम टॅक्स ॲक्ट १९६१ च्या नियम ५३ अन्वये विक्री उद्घोषणा

एचडीएफसी बँक लिमिटेड

मे. रोहित ट्रेडिंग कं.

(सीडी १) – मे. रोहित ट्रेडिंग कंपनी, श्री. रोहित राठोड यांची मालकी हक संस्था, पत्ता

. येथे, युनिक रेसिडेंसी, बिल्डिंग क्र. ८, फ्लॅट क्र. बी/१०३, १ला मजला, मूलजीभाई

(सीडी २) - श्रीम. हिना रोहित राठोड, युनिक रेसिडेंसी, बिल्डिंग क्र. ८, फ्लॅट क्र.

बी/१०३, १ला मजला, मूलजीभाई मेहता स्कूल जवळ, गोकुळ टाऊनशिप, विरार (प),

ज्याअर्थी सन्माननीय पीठासिन अधिकारी, कर्ज वसूली न्यायाधिकरण क्र.२, मुंबई याद्वारे

मंजूर ओ.ए. क्र.७९ सन २०१७ मधील वसुली प्रमाणपत्र क्र. ०७ सन २०२२ निर्गमित केले

तुम्हाला याद्वारे कळविण्यात येते की विक्रीची उद्घोषणा काढणे आणि तिच्या अटी

मांडण्याकरिता **१६.०७.२०२४ रोजी द. १२.०५ वा**. ही तारीख निश्चित करण्यात आली

आहे. तुम्हाला उद्घोषणा मांडणीमध्ये सहभागी होण्याकरिता आणि सदर मिळकत किंवा

तिच्या कोणत्याही भागाशी संबंधित कोणताही बोजा. प्रभार. दावे किंवा दायित्वे

१. फ्लॅट क्र. १०१, १ला मजला, बिल्डिंग क्र. ८, गोकुळ टाऊनशिप, मूलजीभाई मेहता

२. ई-३०४, ३रा मजला, अगरवाल हाईट्स, वाय. के. नगर, डीमार्टच्या समोर, विरार

सदर माझ्या हस्ते आणि न्यायधिकरणाच्या शिक्क्यासह १९.०१.२०२४ रोजीस दिले.

निम्नस्वाक्षरीकारांना कळविण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे.

स्कूल जवळ, विरार (प), ठाणे - पालघर.

(प), जिल्हा - पालघर.

१. वीज विभाग

३. आयकर, जीएसटी इ.

दिनांक: २८.०६.२०२४

स्थळ : ठाणे

होते. निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद स्थावर मिळकतीच्या विक्रीचे आदेश दिले.

मेहता स्कूल जवळ, गोकुळ टाऊनशिप, विरार (प), ठाणे - ४०१३०३ येथे.

उचील यांनी दस्तावेज निष्पादित केले आहेत आणि नामाधिकार विलेख जमा करन तारण हितसंबंध निर्माण केले आहेत

न लावलेले दंडात्मक

व्याज

सरळ

बँकेद्वारे

७०,७८७.५४ रू. १५,३३,५९९.३२

मुख्य व्यवस्थापक आणि (प्राधिकृत अधिकारी)

नों. ए/डी/दस्ती/चिटकविणे

निशाणी क्र. - १८

पढील दिनांक: १६.०७.२०२४

वरील सदर खात्याच्या संदर्भातील तुम्ही क्र. १ कडील थकबाकी रकमेचा तपशिल खालील प्रमाणे:-

| |यएमटी/सीआरएलडी/००८/२०२४–२५

बिल्डिंग क्र. ९५. ब्रिंदाबन कॉप्लेक्स. ठाणे पश्चिम- ४०० ६०१.

गृह कर्ज - (खाते क्र. ५६०७१६००००३३२८७, खोपट शाखा)

एनपीए म्हणजेच

३१.०५.२०२४ रोजीस

ची थकीत रक्कम

येथील खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकतीचे गहाण:

किंवा व्यवहार करण्यापासन प्रतिबंध करण्यात येत आहे.

मांडण्याकरिता सूचना

च्या प्रकरणात

आर.पी. क्र. ०७ सन २०२२

डब्ल्युसीटीएल रू. १४,५०,३१२.७८ रू. १२,४९९.०० ०.००

दराने पढील व्याज आणि प्रभार थकीत आहे.

ऑक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) सहवाचता कलम १३(३) अंतर्गत सूचना

ठिकाणः मुंबई

प्राधिकत अधिकारी द करूर वैश्य बँक लि

जाहीर नोटीस या नोटीस द्वारे तमाम लोकांस कळविण्यात येते की

जाहीर नोटीस

याद्वारे सर्व जनतेस सुचित करण्यात येते की

9) श्री. विनोद हरीरभाऊ जोशी २) श्री. सुनिल

हरीरभाऊ जोशी तर्फे कुलमुखत्यार श्री आनंद

यशवंत जाधव राहणार वैशाली निवास, चंदनसार

रोड, साई हिल नगर, कोपरी नाका, विरार (पूर्व)

तालुका वसई, जिल्हा पालघर हयांनी गाव मोजे

कोपरी, तालुका वसई, जिल्हा पालघर येथील १)

सर्वे नं. ११०, हि.नं १ क्षेत्र हे.आर ०-३४-९० पो.

ख. क्षेत्र. हे.आर ०-०५-६० एकुण क्षेत्र हे.आर

०-४०-५० आकार रू १=०० पैसे २) सर्वे नं.

१०९ हि नं ५ क्षेत्र हे आर ०-४१-० पो ख क्षेत्र

हे.आर ०-०८-० एकुण क्षेत्र हे.आर ०-४९-०

आकार रु ७=१९ पैसे अश्या जमीन मिळकती

माझे अशिलांना विकी करण्याचे मान्य व कबल

केले आहे. तरी सदर मिळकर्ती बाबत किंवा तिचे

एखादया भागावर कोणाचाही कोणत्याही प्रकारे

ख़ादा हक्क, हिस्सा, दावा, गहाण, बक्षीस,

ताबा, भाडेपट्रटा किंवा हितसबंध असणा-या

कोणीही इसमाने तो निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांच्या

ऑफीस नं २, मेघदुत बिल्डींग, रेल्वे स्टेशन

समोर, विरार (पश्चिम), ता.वसई, जि. पालघर

येथील पत्यावर हि नोटीस प्रसिध्द झाल्याच्या

तारखेपासुन १४ दिवसाचे आत सर्व लेखी

कागदपत्रासहित कळवावा.अगर तसे केले नाही

तर तशा प्रकारचा कोणाचाही कसल्याही प्रकारचा

हक्क हित्रसबंध नाही असे समजन किंवा कोणाचा

हक्क. हितसबंध असल्यास तो सोडन देण्यात

आला आहे असे समजुन माझे अशील सदरचा

व्यवहार पुर्ण करतील व त्यानंतर कुठलीही हरकत

श्री. सुहास एस. पाटील

ॲडव्होकेट हायकोर्ट

ग्राहय धरली जाणार नाही.

दिनांक. २९/०६/२०२४

गांव मौजे काशी, तालका व जिल्हा ठाणे, येथील मसलेली खालील मिळकत **सर्वे नं. १३/३. १७/१०** १६/५ए, १७/४ए, १७/४बी, १७/४सी, १७/५, १७/६, १८/२, १७/१०, २१/३, २३/५, २४/१८ २४/१९, २४/२४, २४/२५, २४/२६, ७०/१सी, ८६/४, ८६/५ए, ८६/५बी, ८७/१ पैकी, ८७/२, ८८/३, ८८/१सी, ९८, १३/३, १०५/१, १०५/ २,१०९/२, १७०/२२, १७०/२३, १७०/२५, १७१/ , १७१/२, १७२/२, १९३/१९, २१५/११, २१६/ पै.१, २२४/१ए, २२४/२बी, २८/१, ३२/२, ३३/ , ४३/१, ५०/२*, ६७/*२, १०२/१, १०२/२, १०३/ , १०३, ४७/४ए, ४७/४बी, ५३/३, ५३/४, ५३/ असलेली संपर्ण मिळकत मारग्रेट अंथोन तेलीस उर्फ लिली उर्फ लिला उर्फ लिलाबाई चेव्स यारनाड **व ९ डतर** यांच्या १/३ हिश्यात सामायिक मालकी व कब्जेवहिवाटीची आहे व **मारग्रेट अंथोन तेलीस उर्फ** लिली उर्फ लिला उर्फ लिलाबाई चेव्स यारनाड सदर मिळकतीपैकी आपल्या दहावी हिश्याची जागा माझे अशील **श्री सिकंदर मोहम्मद रजा रसुल शाह** यांना कलपमेंट करिता कायदेशिर सर्व टायटल क्लीय करून देण्याचे मान्य केला आहे तरी सदर मिळकतीव कोणाचा दावा. तक्रार. गहान. दान. करार किंवा अन् कोणत्याही प्रकारचा हक्क, अधिकार किंवा हितसंबंध असेल त्यांनी ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासन १४ दिवसांचे आत सर्व पुरविण्याशी लेखी, एल डी यादव वकील, शॉप नं. १८, साई बाजार, तुळींज रोड, तुळींज लिस स्टेशन मागे, नालासोपारा (पूर्व), ता. वसई जि. पालघर ४०१२०९ ह्या पत्यावर कळवावे अन्यथा तसा कोणाचाही, कोणताही हक्क, अधिकार किंवा हितसंबंध नाही व असल्यास तो सोडून दिला आहे असे समजन माझे अशील त्यांचेबरोबर पढील

एल. डी. यादव वकील

जाहीर सूचना

त्रवहार पूर्ण केला जाईल यांची नोंद घ्यावी.

आमच्या अशिलांच्या माहिती आणि सूचनेअंतर्गत, याद्वारे सूचना देण्यात येते की माझे अशिल हे याखालील परिशिष्टात अधिक तपशिलवारपणे नमूद मिळकतीच्या खरेटीकरिता मंबई येथे नोंदणीकत मे स्प्रिम इन्व्हेस्टमेंट कंपनी मार्फत भागीदार श्री. जय हेमेंद्र पंजाबी यांसह वाटाघाटी करत आहेत.

सर्व व्यक्ती ज्यांना सदर प्लॉटच्या संदर्भामध्ये किंवा त्यावर कोणत्याही स्वरूपाचा कोणताही दावा किंवा हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध आणि मागणी असल्यास याद्वारे लिखित स्वरुपात सर्व मूळ दस्तावेजांसह त्यांनी निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांचे खालील नमूद कार्यालय येथे सदरह् तारखेपासन १० दिवसांच्या कालावधीमध्ये कळविणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास, अशा व्यक्ती किंवा व्यक्तींचे कोणतेही दावा किंवा हक, नामाधिकार आणि हितसंबंध इच्छेने त्यागित किंवा परित्यागित केल्याचे समजण्यात येईल आणि तशा दाव्यांच्या संदर्भाशिवाय विक्री पुर्ण

प्लॉटचे परिशिष्ट

ग्रामपंचायत कुनेनामा, तालुका मावळ, जिल्हा पुणे च्या हद्दीतील गाव कुनेनामा येथे स्थित प्लॉट क्र. २४, सर्व्हे क्र. ११०, क्षेत्र मोजमापीत १००० चौ मीटर्स धारक बीन-शेतीची जिमन सह त्यावरील बंगलोचे ते सर्व भाग व विभाग आणि सीमाबद्ध पुढीलप्रमाणे:

पूर्व किंवा त्या दिशेने: प्लॉट क्र.२३; दक्षिण किंवा त्या दिशेने: अंतरिम रस्ता: पश्चिम किंवा त्या दिशेने: प्लॉट क्र.२५: उत्तर किंवा त्या दिशेने: मोकळी जागा. दिनांक २८ जून २०२४ रोजी.

> विकल चेतन एम. पांड्या ३८, वॉर्ड 'सी', बस स्टॉपच्या समोर, एस.पी. रोड (स्टेशन रोड), लोणावळा ४१० ४०१, तालुका मावळ, जिल्हा पुणे

२. एमआयडीसी/तलाठी/सिडको/बीएमसी- स्थानिक प्राधिकरण

TSBI State Bank of India एसएआरबी ठाणे (११६९७) शाखा :- १ला मजला, केरोम प्लॉट क्र. ए-१९२ सर्कल, रोड क्र. २२, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (प) ४००६०४ ईमेल आयडी : sbi.11697@sbi.co.in

कब्जा सूचना

दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये ०२.०४.२०२४ तारखेस मागणी सूचना निर्गमित केली होती, त्यांना सदर रकमेची परतफेड करण्यात सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगण्यात आले आहे.

सही/

(भविष्य कुमार आझाद),

वसुली अधिकारी

डीआरटी-२, मुंबई

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा **सांकेतिक कब्जा** सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर ॲक्टच्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्राप्त अधिकारांचा वापर करून प्रत्येक खात्यासमोर नमूद तारखेस घेतला. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला यादारे इशारा देण्यात येतो की. उक्त मिळकतीशी व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार

हा स्टेट बँक ऑफ इंडियाच्या रक्कम आणि त्यावरील व्याजाच्या भाराअधीन राहील

	खात्याचे नाव / कर्जदार/ हमीदार आणि पत्ता	गहाण/प्रभारित मिळकतीचे वर्णन	कब्जाची तारीख	१) मागणी सूचनेची तारीख २) मागणी सूचनेनुसार थकबाकी रक्कम
	श्री. शाह् वामनराब हजारे आणि सौ. शोभा शाह् हजारे फलॅट क्र.०६, २रा मजला पाल गार्डन, पलॅट क्र.०६, २रा मजला पाल गार्डन, प्रति विंग, सर्व्हें क्र.१७/१/सी/१, कर्जन, जिल्हा रायगड-४१०२०१ मोजमापित ६१० चौ.फीट (बिल्ट अप क्षेत्र) श्री. शाह् वामनराब हजारे आणि सौ. शोभा शाह्		२८.०६.२०२४	१) मागणी सूचना तारीख ०६.०४.२०२४ २) रु. ९,७३,५६४/- (रुपये नऊ लाख त्र्याहत्तर हजार पाचशे चौसष्ठ मात्र) ०६.०४.२०२४ रोजीस त्यासह पुढील व्याज, प्रभार इ. अधिनियमाच्या १३(२) अन्वये सूचना
١		हजारे यांच्य नावाने	24 - 2 2 - 24	वर नमूद केल्याप्रमाणे.
	श्री. शाहू वामनराव हजारे आणि सी. शोभा शाहू हजारे फ्लॅट क्र.५०१, बिल्डिंग क्र.एल१५, सिडको पोलीस हाऊसिंग स्कीम एलआयजी, प्लॉट क्र.१, सेक्टर क्र.४०, नोड-खारघर, नवी मुंबई	प्लॉट क्र.५०१, बिल्डिंग क्र.एल१५, सिडको पोलीस हाऊसिंग स्कीम एलआयजी, प्लॉट क्र.१, सेक्टर क्र.४०, नोड-खारघर, नवी मुंबई मोजमापित २९.८२ ची.मी. श्री. शाहू वामनराव हजारे आणि सौ. शोभा शाहू हजारे	२८.०६.२०२४	१) मागणी सूचना तारीख ०६.०४.२०२४ २) क. २८,०३,१८२/- (कपये अट्ठावीस लाख तीन हजार एकशे व्याऐँशी मान ०६.०४.२०२४ रोजीस त्यासह पुढील व्याज, प्रभार इ. अधिनियमाच्या १३(२) अन्वये सूचना वर नमूद केल्याप्रमाणे.

चंद्रकुमार डी. कांबळे प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया, एसएआरबी ठाणे शाखा