

October 3, 2023

#### **BSE Limited**

Scrip Code: 543287

Debt Segment – 974163, 974199, 974473, 974511, 974986, 975053, 975115

#### **National Stock Exchange of India Limited**

Trading Symbol: LODHA

Dear Sirs,

# Sub.: <u>Disclosure under Regulation 30 and 47 of Securities and Exchange Board of India</u> (<u>Listing Obligations and Disclosure Regulations</u>, 2015

Pursuant to Regulations 30 and 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we hereby enclose copies of the newspaper advertisement of the postal ballot notice regarding approval for Alteration in the Articles of Association of the Company as published in the following newspapers:

- (i) Financial Express (English-All editions); and
- (ii) Navshakti (Marathi-Mumbai edition)

Kindly take the above information on record.

Thanking you,

Yours faithfully, For Macrotech Developers Limited

Sanjyot Rangnekar Company Secretary & Compliance Officer Membership No. F4154

Encl.: As above

**FE SUNDAY** 

(PVTB) scheme for 60 tribal

# Hotel bookings...

"Ahmedabad, in particular, has seen bookings for October and November jump by a whopping 777%. Hyderabad, Bengaluru and Delhi have seen a surge of 102%, 81% and 39%, respectively.We are seeing more traction for mid-premium to premium hotels," said an OYO spokesperson. To meet this increased demand, OYO has incorporated 500 new hotels across all host cities, which are strategically located near the stadiums, ensuring convenient access for all attendees. Meanwhile, online homestay and experience marketplace Airbnb has revealed that there has been

"As hosts from various parts of they aren't just offering a place to stay but an immersive experience, enabling them to truly live the world cup fever."

bookings in Ahmedabad con-

# FROM THE FRONT PAGE

inventory by 31%, followed by Dharamshala (15%) and Lucknow (14%)," said Rajesh Magow, co-founder & Group CEO, Make My Trip. As per Rajeev Kale-president & country head, holidays, MICE, visa, Thomas Cook (India), the company has witnessed 80-100% surge in demand for the months of October-November compared to last year. Indiver Rastogi, president and group head, global business travel, Thomas Cook (India) and SOTC Travel, said that the company is seeing strong early demand of over 100% propelled by the cricket bonanza in the last quarter of the year. "Cur-

rently, airfares for the top match venues from sectors like Mumbai, Delhi are witnessing 30-60% surge for October-November: Ahmedabad 50-60%, Mumbai 40-50% and Kolkata 30-40%,"he added.SOTCTravel is witnessing a demand for alternative accommodations like apartments and homestays in the vicinity of the match destinations. "We have created combo packages that include exciting experiential elements like camping, trekking and paragliding in Dharamshala; food trail in Lucknow and Kolkata: safari and wellness in Gujarat, etc," said Daniel D'Souza, president & country head, holidays, SOTC Travel. Meanwhile, food delivery apps such as Zomato and Swiggy, besides QSR brands, are also betting big on the World Cup."We foresee a substantial surge, over

diverse tapestry of cities that make up India," said Rahul Khanna, co-founder of Azure Hospitality that has F&B brands like Mamagoto, Dhaba Estd 1986, Sly Granny and Foxtrot. "At Swiggy, we are geared up to ensure that food delivery perfectly complements the thrill of the matches. Our teams will be diligently managing peak-time orders with our delivery partners. The 'Match Day Mania' campaign, cherished by millions across over 500 Indian cities, will be in full swing, offering exclusive restaurant partnerships as fans enjoy the sport. Through 'Dineout', we will help consumers discover restaurants screening live matches, elevating their World Cup viewing experience," said Sidharth Bhakoo, VP, national business head, Swiggy. Zomato will be the biggest beneficiary this time, said Karan Taurani, senior vice president, Elara Capital. "Aggregators like Zomato will be benefiting, particularly from the burger and fried chicken seg-

15-20% uptick, in the flurry of

Zomato orders across the

# gories," added Taurani. 'Aspirational blocks'...

ments, because post-Covid peo-

ple have moved away from the

pizza category. The surge in con-

sumption has also moved to

standalone cloud operators in

terms of ordering food as most

people will be travelling and

ordering food in different cate-

Addressing the gathering, the Prime Minister noted the venue—Bharat Mandapam and the gathering of people who are taking care of development in far-flung areas is an indication of the government's think-

LODHA

MACROTECH DEVELOPERS LIMITED

CIN L45200MH1995PLC093041 Website: www.lodhagroup.in

Email: investor.relations@lodhagroup.com Tel.: +91226773 7373

Members of the Company hereby informed that pursuant to Section 110 and other applicable

provisions of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 & Rule 22 of the Companies (Management

and Administration) Rules, 2014, as amended, Secretarial Standard-2 on General Meetings (the "SS-

2") read with General Circular Nos. 14/2020 dated April 08, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 22/

2020 dated June 15, 2020, 33/2020 dated September 28, 2020, 39/2020 dated December 31

2020, 10/2021 dated June 23, 2021, 20/2021 dated December 06, 2021, 03/2022 dated May 05,

2022, 11/2022 dated December 28, 2022 and 09/2023 dated September 25,2023 issued by the

Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars"), Securities and Exchange Board of India (Listing

Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (the "Listing Regulations") and other

applicable laws and regulations, if any, the Postal Ballot Notice ("Notice") has been sent electronically

on September 30, 2023 to the members whose e-mail address is registered with the Company/Link

ntime India Private Limited ("Link Intime"), Company's Registrar and Transfer Agent/Depository

Participant(s), as on the Cut-Off Date i.e., Friday, September 22, 2023, for seeking approval of

Members by way of Special Resolution for the business set out in the Notice dated September 29.

The Notice inter-alia indicating the process and manner of remote e-voting is also available on the

Company's website at www.lodhagroup.in, on the website of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited

and National Stock Exchange of India Limited at <a href="https://www.bseindia.com">www.bseindia.com</a>, respectively

In compliance with the MCA Circulars, the Company has sent the Notice in electronic form only. Hence

hard copy of Notice along with Postal Ballot forms and pre-paid business envelope has not been sent

In accordance with the applicable circulars issued by Ministry of Corporate Affairs, the Company is

providing to its members the facility to exercise their right to vote on the resolution proposed in the said Postal ballot only by electronic means ("e-voting"). The communication of the assent or dissent of the

nembers would take place through remote e-voting only. The Compnay has engaged the services

of Link Intime as the agency to provide e-voting facility. Members may cast their votes during the period

E-voting will not be allowed beyond the aforesaid date and time and the e-voting module shall be

Manner of e-voting by members holding shares in dematerialised mode, physical mode and members

who have not registered their email address has been provided in the Postal Ballot Notice. The manner

in which persons who have forgotten the User ID and Password, can obtain/generate the same, has

A person, whose name is recorded in the Register of members/List of beneficial Owners as on the Cut-

Off Date shall only be considered eligible for the purpose of e-voting. Voting rights of a member/

beneficial owner (in case of electronic shareholding) shall be in proportion to his/her/its shareholding

in the paid-up equity share capital of the company as in the Cut-Off Date. A person who becomes

a) Shareholders holding shares in physical mode and who have not updated their email addresses

with the Company are requested to update the same by writing to the Company at

investor, relations@lodhagroup.com along with a copy of the signed request letter mentioning the

name and address of the Shareholder, self-attested copy of the PAN card, and self-attested copy

9:00 a.m.(IST) on Monday, October 2, 2023

5:00 p.m.(IST) on Tuesday, October 31, 2023

the Postal ballot Notice may download it from the above-mentioned websites

forthwith disabled by Link Intime upon expiry of the aforesaid period.

to the Members for this Postal Ballot

mentioned herein below:

End of e-voting:

Commencement of e-voting:

also been provided in the said Notice.

Manner of registering/updating e-mail address:

Off.: 412, Floor-4, 17G Vardhaman Chamber, Cawasii Patel Road.

. 2 Apollo Mills Compound, N M Joshi Marg, Mahalaxmi, Mumbai 400 011

# Hybrid, electric cars in close contest

**THIS IS BECAUSE** customers have started realising the benefits in terms of fuel efficiency, comfortable ride, powerful performance, Srivastava added. While BEVs started becoming popular early in 2020, when Tata Motors launched the Nexon EV, the first mass-market HEV was the City e:HEV, launched in May 2022. Today, while there are over 20 BEV models and about 10 in mass market, the charge is led by Tata Motors with Nexon EV, Tiago EV, Tigor EV. In comparison, there are only five mass-market HEVs. While BEVs have a battery that needs to be charged from an external source, HEVs use two sources of power: internal combustion engine and electric motor. On short distances, HEVs can be operated only as BEVs, and longer journeys can be enabled using engine plus electric. Unlike BEVs, HEVs don't need a charger—the engine charges the battery. It's

**DRIVING SALES** 

16,12,210 Total passenger vehicles sold during April-August

30,000 37,000 BEVs sold HEVs sold during Aprilduring April-

August

95% of HEV sales contributed by Toyota Urban Cruiser Hyryder, Maruti Suzuki Grand Vitara, Toyota Innova Hycross and Maruti Suzuki Invicto

August

only the Japanese who are focusing on hybrid cars, and believe that HEVs are a better choice for India until a nationwide charging infrastructure for electric cars is developed. According to analysts, Japanese manufacturers have invested billions in hybrids globally, and till the time that investment pays off they will do everything to promote this technology.

ing that such a gathering is takingplace at the venue of the G20 summit, where people deciding the direction of world affairs gathered just a month ago, he said. The Prime Minister welcomed the ground-level change makers. "For me, this gathering is no less than G20", Modi stressed. Bharat Mandapam hosted the G20 Summit on September 9-10 during India's presidency of the powerful bloc of countries. "Very few people get the chance to run a government for as long as I have," Modi said. "And I say from experience that it is not only that the budget brings change, if we ensure optimum utilisation resources and convergence, then work can be done without any fresh funds coming in for the blocks," Modi added. Modi also stressed on equal distribution of resources and called for driving people's participation in meeting the goal. He interacted with representatives from three aspirational districts—Baheri (Uttar Pradesh), Mankote (Jammu and Kashmir) and Resubelpara (Meghalaya). The PM launched the nationwide

Aspirational Blocks Programme

on January 7. The programme

aims to improve governance

and public services delivery at

the block level to enhance the

quality of life of citizens. It is

being implemented in 500

blocks of 329 districts across the

country. Each day of the 'Sankalp Saptaah', from October 3 to October 9, is dedicated to a specific development theme on which all aspirational blocks will

in November this year.

work. ₹100 crore on

# incentives... The first index for the Sep-

tember quarter will be published

The financial incentives to blocks will also be given on a quarterly basis. States are also requested to provide suitable incentives to high-performing blocks so that the process remains competitive. Blocks are the key second-tier local governance which was created postindependence in the 1950s. There are about 7,000 blocks across the states in India. In consultation with various stakeholders including states, 39 key performance indicators (KPIs) have been chosen to measure the progress of the blocks which have been grouped into five themes. The themes include health and nutrition, education, agriculture and allied services, basic infrastructure and social development. The soft launch of ABP happened on January 7. "Around 5,000 people or ten people in each of the 500 blocks have trained for the ABP programme,"the official said. Out of the 500 ABP blocks, the Cabinet will also soon consider a Particularly Vulnerable Tribal Groups

#### people to reduce costs. TRAVANCORE TITANIUM PRODUCTS LIMITED PH: 0471-2501533, 2502163 However, water levels in 146 E-mail:rmttpl@gmail.com, rm@ttpltd.i

e-TENDER NOTICE Supply of Calcium Hydroxide Powde experienced Suppliers for the supply of 250 MT Calcium Hydroxide Powder.

e-Tender No. :- TTP/CD/RM/Ca(OH)2/2023-2 dated 26/09/2023 Tender ID :- 2023\_TTPL\_606533\_1 Due date & time of bid submission :-

09.10.2023 up to 6.00 p.m

he tender shall be submitted only by online a e-tender through the portal www.etender For more details, please visit our website

HOD (Commercial)

blocks under a special development drive. "The Expenditure Finance Committee (chaired by the Expenditure Secretary) has already vetted the proposed PVTB scheme," the official added. By March, just ahead of the general elections in April-May, some concrete achievement in various indicators is expected. "In three years, the aspirations blocks are expected to reach the state-level average for blocks in various parameters," the official said, stressing that Prime Minister Narendra Modi will be closely monitoring the progress through Niti Aayog. Byju's board... Another major concern is the

resolution of terms of payment of the \$1.2-billion term loan B (TLB), which Byju's had raised in November 2021 with a five-year tenure, but the lenders have revised the terms of the loan wanting earlier payment. FE had recently reported that Byju's will see its interest outgo on the \$1.2-billion term loan further rising because Fidelity Advisor, one of the lenders in the consortium, has almost doubled the rate to 15.5% in a year's time, according to its filing with the Securities and Exchange Commission. Fidelity Advisor was charging 7.01% in July 2022 and had subsequently raised it to 10.7% in January this year.

Byju's had come under scrutiny from the ministry of corporate affairs for filing its FY21 results also 18 months beyond the prescribed timeline. It had reported a net loss of ₹4,588 crore from ₹231.69 crore in FY20. The company's total revenues during the year sawa marginal decline of 3.32% to ₹2,428.39 crore. The huge jump in losses during the year was due to the deferral of 40% of revenues to subsequent years, but costs not getting deferred Currently, former State Bank of India chairman Rajnish Kumar and ex-Infosys CFO, TV Mohandas Pai are on Byju's advisory council. They joined the council on July 13 to advise the firm on the composition of its board and governance structure. The edtech firm recently vacated its largest office space in Bengaluru to cut costs. It's also exploring sale of two of its assetsupskilling platform Great Learning and California-based reading platform, Epic—to generate around \$800 million to \$1 billion to repay the \$1.2-billion term loan in the next six months. The company is also in talks with Abu Dhabi Investment Authority to raise fresh capital. Its new CEO Arjun Mohan is in the process of restructuring the company's businesses, including cutting the headcount by 4,000-4,500

# Monsoon...

key reservoirs had fallen 18% below the last year's levels and 8% below the average of the last 10 years. This was mainly because of sharp fall in water levels in southern regions. This season, rainfall deficiency in the east and northeast and south peninsula was 18.5% and 8%, respectively. Northwest and cen tral India have received 0.9% and 0.4% more rainfall than LPA, respectively, this season.

ee: Rs. 13,010/- Last Date for submitting Tender: 26-10-2023 03:00:pm Phone: 04712322303 Website: www.kwa.kerala.gov.in www.etenders.kerala.gov.in

KERALA WATER AUTHORITY e-Tender Notice

KWA-JB-GL-6-1306-2023-24

# MERCATOR LIMITED

Regd. Off.: 83-87, 8th Floor, Mittal Tower, B-Wing, Nariman Point, Mumbai- 400021, Maharashtra E-mail: mercatorcfo@gmail.com, Tel.: +91 22 6637 3333; Fax: +91 22 6637 4444

#### NOTICE OF THE ADJOURNED 39TH ANNUAL GENERAL MEETING NOTICE is hereby given that the 39th Annual General Meeting ("the AGM") of

the Members of Mercator Limited ('the Company') which was held on Saturday, September 30, 2023 was adjourned for want of requisite quorum and will now be held on Tuesday, October 03, 2023 at 12:30 P.M (IST) through Video Conferencing / Other Audio Visual Means to transact the businesses as set out in the Notice of AGM dated August 14, 2023. For Mercator Limited

**Thiruvananthapuram** 

Dated: October 01, 2023

Place: Mumbai

Sd/-Mangesh Mukund Deokar Bhosale Chief Financial Officer & Compliance Officer

(Mercator Limited is under liquidation vide Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai Bench order dated February 21, 2023, in terms of the provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 ('IBC') and the regulations framed thereunder. Pursuant to the said order and the provisions of IBC, the powers of the Board of Directors have been suspended and such powers are vested in Mr. Girish Siriram Juneja, in the capacity of the Liquidator)

> PUBLIC NOTICE SHREM INFRA INVEST PRIVATE LIMITED

(CIN: U65100MH2014PTC254839) IN THE MATTER OF CHANGE OF NAME FROM SHREM INFRA STRUCTURE PRIVATE LIMITED

# SHREM INFRA INVEST PRIVATE LIMITED

name to Shrem Infra Invest Private Limited w.e.f September 29, 2023, Approval of the board of directors and members was obtained by passing of necessary resolution in terms of section 4 read with section 13 of Companies Act, 2013 and filed with the Registrar of Companies (ROC). Further it is informed that pursuant to rule 29 the Companies (Incorporation) Rules, 2014, the company has been issued a new certificate of incorporation pursuant to change of name by the Registrar of Companies, Maharashtra, Mumbai evidencing the change of name. All Stakeholders are requested to take note of the above information.

For SHREM INFRA INVEST PRIVATE LIMITED **NITAN CHHATWAL** DIRECTOR

DIN: 00115575

For MakeMyTrip, match-day

a surge in searches for stays in Ahmedabad – by as much as 4,000% for the India-Pak match. Fans from the UK top the list of international guests looking to travel to India during the tournament, followed by Australia and New Zealand. Ahmedabad, Bengaluru, Pune, Lucknow and Kolkata have witnessed a surge in searches for stays during the tournament dates, as per Airbnb. Amanpreet Singh Bajaj, Airbnb's GM, India, Southeast Asia, Hong Kong & Taiwan, said, India open doors to their home,

tinue to be on an uptick, with a 200% increase in accommodation bookings, including hotels and homestays. Reservations in Dharamshala on the match date have escalated by an astounding 605% above the on-platform daily average in August. Bookings for the India match dates in Lucknow have increased 50% for the same comparative and is poised to grow alongside other centres as we move closer to the match dates. "To supplement the surge in demand for homestays, we have strengthened our supply across all match venues, with a specific focus on Ahmedabad, where we have increased

INITIAL PUBLIC OFFERING OF EQUITY SHARES ON THE MAIN BOARD OF THE STOCK EXCHANGES IN COMPLIANCE WITH CHAPTER II OF THE SECURITIES AND EXCHANGE BAORD OF INDIA (ISSUE OF CAPITAL DISCLOSURES REQUIREMENTS) ("SEBI ICDR REGULATIONS"), 2018, AS AMENDED

# PUBLIC ANNOUNCEMENT

THIS IS A PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR INFORMATION PURPOSES ONLY AND IS NOT A PROSPECTUS ANNOUNCEMENT AND DOES NOT CONSTITUTE AN

INVITATION OR OFFER TO ACQUIRE, PURCHASE OR SUBSCRIBE TO SECURITIES, NOT FOR RELEASE, PUBLICATION OR DISTRIBUTION, DIRECTLY OR INDIRECTLY



the DRHP)

**OUTSIDE INDIA** 



# SARASWATI SAREE DEPOT LIMITED

Our Company was incorporated under the provisions of the Companies Act, 2013 as "Saraswati Saree Depot Private Limited" pursuant to certificate of incorporation dated March 18 2021 issued by Central Registration Centre, Registrar of Companies. Subsequently, our Company has been converted into a public limited company and the name of our Company has changed to "Saraswati Saree Depot Limited" pursuant to a special resolution passed at the Extra-Ordinary General Meeting of our Company held on March 08, 2023 and a fresh Certificate Changes of Incorporation dated March 31, 2023 consequent upon change of name and upon conversion to public limited company has been issued by the RoC. For details in relation to the changes, if any, in our Registered Office of our Company, see "History and Certain Corporate Matters" beginning on page 188 of the Draft Red Herring Prospectus dated September 29, 2023 ("DRHP) filed with the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") and the Stock Exchanges on September 30, 2023

Registered Office: Sr No.144/1 Manademala, Near Tawade Hotel, Gandhinagar Road, Uchagaon, Kolhapur, Maharashtra - 416005;

Telephone: +91 9271009858; Website: www.saraswatisareedepot.com; Contact Person: Ruchika Gheeya, Company Secretary and Compliance Officer; E-mail: cs@saraswatisareedepotlimited.com;

Corporate Identity Number: U14101PN2021PLC199578 PROMOTERS OF THE COMPANY: SHANKAR DULHANI

# MAHESH DULHANI, RAJESH DULHANI AND VINOD DULHANI

INITIAL PUBLIC OFFER OF UP TO 10.800.000 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10 EACH ("EQUITY SHARES") OF SARASWATI SAREE DEPOT LIMITED ("COMPANY OR "ISSUER") FOR CASH AT A PRICE OF ₹ [•] PER EQUITY SHARE (INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹ [•] PER EQUITY SHARE) ("OFFER PRICE") AGGREGATING UP TO ₹ [●] MILLION COMPRISING A FRESH ISSUE OF UP TO 7,245,000 EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹ [●] MILLION BY OUR COMPANY ("FRESH ISSUE") AND AN OFFER FOR SALE OF UP TO 3,555,000 EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹ [●] MILLION ("OFFER FOR SALE"), COMPRISING OF UP TO 711,000 EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹ [●] MILLION BY TEJAS DULHANI, UP TO 711,000 EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹ [●] MILLION BY AMAR DULHANI, UP TO 711,000 EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹ [●] MILLION BY SHEVAKRAM DULHANI, UP TO 711,000 EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹ [●] MILLION BY SUJANDAS DULHANI, UP TO 355,500 EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹ [●] MILLION BY TUSHAR DULHANI, UP TO 355,500 EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹ [●] MILLION BY NIKHIL DULHANI, ( COLLECTIVELY THE "PROMOTER GROUP SELLING SHAREHOLDERS") AND SUCH EQUITY SHARES OFFERED BY THE PROMOTER GROUP SELLING SHAREHOLDERS (THE "OFFERED SHARES"). (SUCH OFFER BY EACH OF THE PROMOTER GROUP SELLING SHAREHOLDERS, THE "OFFER FOR SALE" AND TOGETHER WITH THE FRESH ISSUE, THE "OFFER"). THE OFFER SHALL CONSTITUTE UP TO [◆]% OF THE POST-OFFER PAID-UP EQUITY SHARE CAPITAL OF OUR COMPANY.

THE PRICE BAND AND THE MINIMUM BID LOT WILL BE DECIDED BY OUR COMPANY AND THE PROMOTER GROUP SELLING SHAREHOLDERS. IN CONSULTATION WITH THE BRLM, AND WILL BE ADVERTISED IN ALL [+] EDITIONS OF [+] (A WIDELY CIRCULATED ENGLISH NATIONAL DAILY NEWSPAPER), ALL [+] EDITIONS OF [+] (A WIDELY CIRCULATED HINDI NATIONAL DAILY NEWSPAPER) AND ALL [+] EDITIONS OF [+] (A WIDELY CIRCULATED MARATHI DAILY NEWSPAPER, MARATHI BEING THE REGIONAL LANGUAGE OF MAHARASHTRA WHERE OUR REGISTERED OFFICE IS LOCATED), ATLEAST TWO WORKING DAYS PRIOR TO THE BID/OFFER OPENING DATE AND SHALL BE MADE AVAILABLE TO BSE LIMITED ("BSE") AND NATIONAL STOCK EXCHANGE OF INDIA LIMITED ("NSE", AND TOGETHER WITH BSE,THE "STOCK EXCHANGES") FOR UPLOADING ON THEIR RESPECTIVE WEBSITES IN ACCORDANCE WITH THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (ISSUE OF CAPITAL AND DISCLOSURE REQUIREMENTS) REGULATIONS, 2018, ASAMENDED (THE "SEBI ICDR REGULATIONS")

n case of any revision to the Price Band, the Bid/ Offer Period will be extended by at least three additional Working Days following such revision of the Price Band, subject to the Bid Offer Period not exceeding 10 Working Days. In cases of force majeure, banking strike or similar circumstances, our Company and the Promoter Group Selling Shareholders, in consultation with the Book Running Lead Manager, may for reasons to be recorded in writing, extend the Bid/ Offer Period for a minimum of three Working Days, subject to the Bid Offer Period not exceeding 10 Working Days. Any revision in the Price Band and the revised Bid/ Offer Period, if applicable, will be widely disseminated by notification to the Stock Exchanges, by issuing a public notice, and also by indicating the change on the respective websites of the Book Running Lead Manager and at the terminals of the Syndicate Members and by intimation to Self-Certified Syndicate Banks ("SCSBs"), other Designated Intermediaries and the Sponsor Bank, as applicable

This Offer is being made through the Book Building Process, in terms of Rule 19(2)(b) of the SCRR read with Regulation 31 of the SEBI ICDR Regulations and in compliance with Regulation 6(2) of the SEBI ICDR Regulations wherein not less than 75% of the Offer shall be available for allocation on a proportionate basis to Qualified Institutional Buyers ("QIBs" (the "QIB Portion"), provided that our Company and the Promoter Group Selling Shareholders in consultation with the BRLMs may allocate up to 60% of the QIB Portion to Anchor Investors on a discretionary basis ("Anchor Investor Portion"). One-third of the Anchor Investor Portion shall be reserved for domestic Mutual Funds, subject to valid Bids being received from the domestic Mutual Funds at or above the price at which allocation is made to Anchor Investors ("Anchor Investor Allocation Price"), in accordance with the SEBI ICDR Regulations. In the event of under-subscription, or non-allocation in the Anchor Investor Portion, the balance Equity Shares shall be added to the QIB Portion (excluding the Anchor Investor Portion) ("Net QIB Portion"). Further, 5% of the Net QIB Portion shall be available for allocation on a proportionate basis to Mutual Funds only, and the remainder of the Net QIB Portion shall be available for allocation on a proportionate basis to all QIB Bidders, including Mutual Funds, subject to valid Bids being received from them at or above the Offer Price. However, if the aggregate demand from Mutual Funds is less than 5% of the Net QIB Portion, the balance Equity Shares available for allocation in the Mutual Fund Portion will be added to the remaining Net QIB Portion for proportionate allocation to QIBs. If at least 75% of the Offer cannot be Allotted to QIBs, then the entire application money will be refunded forthwith. Further, not more than 15% of the Offer shall be available for allocation on a proportionate basis to non-institutional investors ("Non-Institutional Investors" or "NIIs") (the "Non-Institutional Portion") of which one-third of the Non-Institutional Portion shall be reserved for applicants with an application size of more than ₹0.20 million and up to ₹1.00 million and two-thirds of the Non-Institutional Portion shall be reserved for applicants with an application size of more than ₹1.00 million and under-subscription in either of these two subcategories of Non-Institutional Portion may be allocated to applicants in the other sub-category of Non-Institutional Portion in accordance with the SEBI ICDR Regulations, subject to valid Bids being received at or above the Offer Price. Further, not more than 10% of the Offer shall be available for allocation to retail individual investors ("Retail Individual Investors" or 'RIIs') in accordance with the SEBI ICDR Regulations, subject to valid Bids being received from them at or above the Offer Price. All Bidders, other than Anchor Investors, are required to participate in the Offer by mandatorily utilising the Application Supported by Blocked Amount ("ASBA") process by providing details of their respective ASBA Account (as defined hereinafter), and UPIID in case of UPI Investors, if applicable, in which the corresponding Bid Amounts will be blocked by the SCSBs or under the UPI Mechanism, as the case may be to the extent of respective Bid Amounts, Anchor Investors are not permitted to participate in the Offer through the ASBA process. For details, see "Offer Procedure" on page 313 of the

This public announcement is being made in compliance with the provisions of regulation 26(2) of the SEBI ICDR Regulations to inform the public that our Company is proposing subject to applicable statutory and regulatory and requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to undertake an initial public offering of its Equity Shares and has filed the DRHP dated September 29, 2023 with the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") on September 30, 2023.

Pursuant to Regulation 26(1) of SEBI ICDR Regulations, the DRHP filed with SEBI shall be made public for comments, if any, for a period of at least 21 (twenty one) days from the date of such filing, by hosting it on the websites of SEBI at www.sebi.gov.in, the BRLM at www.unistonecapital.com, our Company at www.saraswatisareedepot.com, and the Stock Exchanges where the Equity Shares are proposed to be listed, i.e. BSE at www.bseindia.com and NSE at www.nseindia.com. Our Company hereby invites the public to give their comments on the DRHP filed with SEBI in respect of disclosures made in the DRHP. The public is requested to send a copy of the comments sent to SEBI, to the Company Secretary and Compliance Officer of our Company and the BRLM at their respective addresses mentioned herein. All comments must be received by our Company or the BRLM in relation to the Offer on or before 5 p.m. on the 21st day from the aforementioned date of filing of the DRHP with SEBI.

entire investment. Investors are advised to read the risk factors carefully before taking an investment decision in the Offer. For taking an investment decision, investors must rely on their own examination of our Company and the Offer, including the risks involved. The Equity Shares in the Offer have not been recommended or approved by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI"), nor does SEBI guarantee the accuracy or adequacy of the contents of this Draft Red Herring Prospectus. Specific attention of the investors is invited

investments in equity and equity-related securities involve a degree of risk and investors should not invest any funds in the Offer unless they can afford to take the risk of losing their

Any decision to invest in the equity shares described in the DRHP may be made after a Red Herring Prospectus ("RHP") has been registered with the RoC and must be made solely on the basis of such RHP as there may be material changes in the RHP from the DRHP. The Equity shares, when offered through the RHP, are proposed to be listed on Stock Exchanges. The liability of the members of our Company is limited by shares. For details of the main objects of our Company as contained in the Memorandum of Association, please see "History and Certain Corporate Matters" beginning on page 188 of the DRHP. For details of the share capital and capital structure of our Company and the names of the signatories of the

Memorandum of Association and the number of shares of our Company subscribed by them, please see "Capital Structure" beginning on page 93 of the DRHP.

# **BOOK RUNNING LEAD MANAGER**



# UNISTONE CAPITAL PRIVATE LIMITED

A/ 305, Dynasty Business Park, Andheri-Kurla Road, Andheri East, Mumbai - 400 059, India. Telephone: +91 9820057533; Email: mb@unistonecapital.com Investor grievance email: compliance@unistonecapital.com Contact Person: Mr. Brijesh Parekh; Website: www.unistonecapital.com SEBI registration number: INM000012449; CIN: U65999MH2019PTC330850

# REGISTRAR TO THE OFFER



# **BIGSHARE SERVICES PRIVATE LIMITED**

S6-2, 6th Floor, Pinnacle Business Park, Next to Ahura Centre, Mahakali Caves Road Andheri (East), Mumbai -400 093, Maharashtra, India.

Email: ipo@bigshareonline.com: Investor grievance email: investor@bigshareonline.com

All capitalized terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed in the DRHP.

For Saraswati Saree Depot Limited On behalf of Board of Directors

Ruchika Gheeya Company Secretary and Compliance Officer

SARASWATI SAREE DEPOT LIMITED is proposing, subject to applicable statutory and regulatory and requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to undertake an initial public offering of its Equity Shares and has filed the DRHP dated September 29, 2023 with SEBI on September 30, 2023. The DRHP shall be available on the website of SEBI at www.sebi.gov.in, NSE at www.nseindia.com, BSE at www.bseindia.com and the website of the BRLM at www.unistonecapital.com and our Company at www.saraswatisareedepot.com. Any potential investor should note that the investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to risk, please see to the section titled "Risk Factors" of the RHP, when filed. Potential investors should not rely on the DRHP filed with SEBI for making any investment decisions. Specific attention of the Investors is invited to "Risk Factors" beginning on page 40 of the DRHP.

The Equity Shares offered have not been and will not be registered under the U.S. Securities Act, 1933, as amended ("U.S. Securities Act") or any other applicable laws in the United States and, unless so registered, may not be offered or sold within the United States except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the U.S. Securities Act and applicable state securities laws. Accordingly, the Equity shares are being offered and sold outside the United States in offshore transactions as defined in and in reliance on regulation S under the U.S. Securities Act and the applicable laws of the jurisdictions where those offers and sales are made. The Equity Shares have not been and will not be registered, listed or otherwise qualified in any other jurisdiction outside India and may not be issued or sold, and Bids may not be made by persons in any such jurisdiction, except in compliance with the applicable laws of such jurisdiction.

FORTUNA + SHARK

of any document (eg: Driving License, Election Identity Card, Passport) in support of the address b) Shareholders holding shares in dematerialised mode are requested to register/update their email addresses with the relevant Depository Participants.

a member after the Cut-Off Date should treat this notice for information purpose only.

The resolution, if approved, shall be deemed to have been passed on the last date of e-voting i.e., Tuesday, October 31, 2023. The results of e-voting will be announced on or before Thursday, November 2, 2023 and will be displayed on the Company's website www.lodhagroup.in and communicated to the Stock Exchanges and National Securities Depository Limited and Central Depository Services (India) Limited and Link Intime. The Company will also display the results of the Postal Ballot at its registered office.

In case of any query on e-voting, members may refer to the FAQs and instavote e-voting manual available at https://instavote.linkintime.co.in/ (under help section) on Link Intime website for e-voting.

Shri Rajiv Ranjan, Assistant Vice President, Instavote

Link Intime India Private Limited: C 101, 247 Park, LBS road Suryanagar, Gandhi Nagar, Vikhroli West, Mumbai, 400083.

> For Macrotech Developers Limited Sanjyot Rangnekar Company Secretary and Compliance Officer Membership No. F4154

It is hereby informed that Shrem Infra Structure Private Limited has changed its

DATE: 29/09/2023 PLACE: MUMBAI

financialexp.epapr.in

Place: Mumbai, Maharashtra

Date: September 30, 2023

Telephone: +91 22-62638200; Facsimile: +91 22-63638280

Contact Person: Babu Rapheal C.; Website: www.bigshareonline.com SEBI Registration Number: INR000001385; CIN: U99999MH1994PTC076534

Contact details for addressing e-voting related queries/grievances, if any:

E-mail: enotices@linkintime.co.in Phone no.: +91 22 49186000

Date: September 30, 2023

Place: Mumbai

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीसाठी)

नोंदणी. कार्यालय : ९वा मजला, अंतरिक्ष भवन, २२, के. जी. मार्ग, नवी दिल्ली-११०००१. दूरध्वनीः ०११-२३३५७१७१, २३३५७१७२,२३७०५४१४, वेबसाईट: www.pnbhou . शाखा पत्ता : कार्यालय क्र. २०४, द्सरा मजला, देव कॉर्पोरा कॅडबरी जंक्शन, इस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, . ठाणे पश्चिम, महाराष्ट्र-४००६०१.

शाखा पत्ता : कार्यालय क्र. २-३. ३रा मजला. स्वामी तिर्थ बिल्डिंग क्र. ५, शेलार पार्क, खडकपाडा सर्कल जवळ, कल्याण (पश्चिम), महाराष्ट्र-४२१३०१. शाखा पत्ता : दुसरा मजला, इलेक्ट्रिक मेंशन, अप्पासाहेब मराठे मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००२५.

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लि. चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्वशन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस अन्वये आणि एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या नियम ८(१) च्या अनुपालनात आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम : अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून प्रत्येक खात्यासमोरील तारखेस एक मागणी सचना जारी करून संबंधित कर्जदारांना प्रत्येक खात्यासमोर दिलेल्या रकमेची परतफेड सदर सचनेच प्राप्तीची तारीख/सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठाल्याने याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सुचना देण्यात येते की. निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकती/तीं च रकाचा सरामञ्जर करणात कावार जाताच उरणान चाहून कावार जाग सरामान्य जातारा तुचना उपकार मानान्यकराजाता चय वारा पण करणा गानककारणात्रा व कब्बा त्यांना,तिला सदर ॲक्ट च्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रूलसच्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वाराम न प्रत्य विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामन्य जनतेला याद्रारे इशारा देण्यात येतो की, मिळकतीशी व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार पीएनबी हाऊसिंग फायनान्य

लि. च्या रकमा व कर्ज कराराप्रमाणे त्यावरील व्याज अशा रकमेसाठी भाराअधीन राहील. <mark>कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टचे</mark> कलम १३ च्या उप−कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे वेधण्यात येत आहे.

कलम १३ च्या उप–कलम (८) च्या तरतुदाकड वंधण्यात यत आह.					
कर्ज खाते क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार यांचे नाव	मागणी सूचनेची	थकबाकी रक्कम	गहाण मिळकतीचे वर्णन	कब्जा घेतल्याची
		तारीख			तारीख
एचओयु/	विल्सन पी. डालमेट-पत्ता-डी-१०१, मुंबई,	१४.०६.२०२३	रू. १५,९८,२४३.४२ (रूपये	फ्लॅट क्र. ई/००१, तळमजला, ई	२५.०९.२०२३
केएलएन/१२१	महाराष्ट्र-४२१२०३/१, शांती उपवन सीएचएस., डॉ.		पंधरा लाख अट्टयाण्णव	विंग, शांती उपवन ई विंग सीएचएस	(सांकेतिक)
७/४६८६१६	आंबेडकर चौक, लोढा हेवन, डोंबिवली पू., २०४, <b>ठा</b>	णे, महाराष्ट्र-४२१२०३,	हजार दोनशे त्रेचाळीस आणि	लि., लोढा हेवन कॉम्प्लेक्स,	,
शा.का.:	सह-कर्जदार: श्री./सौ. मोनिका विलसन डालमेट		बेचाळीस पैसे मात्र) दि.	निळजे स्टेशन जवळ, कल्याण शिळ	रोड लगत, <b>डोंबिवर्ल</b>
कल्याण	पत्ता- डी १०१, मुंबई, महाराष्ट्र-४२१२०३.		१४.०६.२०२३ रोजीस	पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र, ४२१२०४.	
एचओय्/	विश्वजीत बोस-पत्ता- १०३, पाईन वुड, ए विंग,	१४.०६.२०२३	रू. ६९,९७,७५९.९४ (रूपये	ग्रीनव्हिले विंग एफ, ९, ९०४.०,	२६.०९.२०२३
पीआरडीव्ही/	प्रेस्टिज रेसिडन्सी, जी.बी. रोड, दलाल इंग वाघबिळ		एकोणसत्तर लाख सत्त्याण्णव	लोढा अप्पर ठाणे, कोडनेम	
०५१८/	नाका मागे, ठाणे पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र-४००६०७	/ पोस्ट ऑफिस जवळील	हजार सातशे एकोणसाठ	सुपरडील, प्रस्तावित इंटिग्रेटेड	,
५३२७६३,	कॉम्प्लेक्स, मनुती त्रिशुर, तिरूवल्ला, केरळ-६८८००	۶.	आणि चौऱ्याण्णव पैसे	टाऊनशिप प्रोजेक्ट, गाव अंजु स	राई माणकोली, ता
शा.का.:	सह-कर्जदार- श्री./सौ. तितिक्षा व्ही. बोस- पत्ता-१०३, पाईन वुड, ए विंग,		मात्र) दि. १४.०६.२०२३	भिवंडी, माणकोली नाका जवल	ळ, ठाणे, महाराष्ट्र-
प्रभादेवी	प्रेस्टिज रेसिडेन्सी, जी.बी. रोड, दलाल इंग वाघबिळ नाका मागे, ठाणे पश्चिम,		रोजीस	४२१३०८, भारत.	
	मुंबई, महाराष्ट्र-४००६०७.				
एचओय्/	श्रीनिवास मलय्या चिलुमुल्ला- पत्ता रूम क्र. ७२,	१४.०६.२०२३	रू. ४३,७८,३१३.२४ (रूपये	ट्रीटॉप्स विंग ए, ३.०, ३०२.०, लोढा	२६.०९.२०२३
टीएचए/०११९	लक्ष्मीबाग, विठ्ठल मंदिर जवळ, पंत नगर, घाटकोपर, मुंबई,		त्रेचाळीस लाख अठ्ठयाहत्तर	अप्पर ठाणे कोडनेम सुपरडील,	(सांकेतिक)
/६३०५७७	महाराष्ट्र-४०००७५/तळमजला, टॉवर २, स्टार हब, सहारगाव	, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००९९.	हजार तीनशे तेरा आणि	प्रस्तावित इंटिग्रेटेड टाऊनशिप प्रोजेक्ट,	,
शा.का.:	सह-कर्जदार: श्री./कु. शारदा एस. बडिगर-पत्ता- रूम	क्र. ७२, लक्ष्मीबाग, विठ्ठल	चोवीस पैसे मात्र)	गाव अंजु सुराई माणकोली, ता. भिवं	डी, मानकोली नाक
ठाणे	मंदिर जवळ, पंत नगर, घाटकोपर, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००७५.		१४.०६.२०२३	जवळ, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१३०८,	भारत.
दिकामः कल्यामा प्रधानेत्री तामे दिवांकः ३००१ २०२३ पाधिकत अधिकारी पीमवर्ग सम्बन्धान हि					

#### जाहीर सूचना

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क- बी३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्टियल इस्टेट, ठाणे, महाराष्ट्र-४००६०४.

खालील कर्जदारांनी बँकेकडून त्यांनी घेतलेल्या कर्ज सुविधेची मुद्दल आणि व्याजाचा परतावा करण्यात कसूर केलेली आहे आणि कर्ज नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट्स (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत झाले आहे. खालील नमूद तारखेची सूचना सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्सेमेंट ऑफ सिक्य्रिरटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलमें १३(२) ॲन्वये त्यांनी दिलेल्या त्यांच्या शेवटच्या ज्ञात पत्त्यावर त्यांना जारी करण्यात आली, तथापि तो न बजावता परत आली म्हणून त्यांना सदर जाहीर सूचनेद्वारे कळविण्यात येत आहे.

	अ. क्र.	कर्जदार/सह–कर्जदार/ हमीदाराचे नाव/(कर्ज खाते क्रमांक) आणि पत्ता	तारण मत्तेच्या मिळकतीचा पत्ता/ अंमलबजावणीयोग्य मत्ता	सूचना पाठविल्याची तारीख / सूचनेच्या	एनपीए तारीख
IL				तारखेस थकबाकी	
	۲.	राजाभाऊ पांडुरंग कावळे/उषाबाई राजाभाऊ कावळे/पोपट उत्तम पायाघन/(एलबीपीयुएन००००९६४४०२) व विट्टल नगर, नेहरू नगर, मीरा दत्त मंदिराजवळ, पिंपरी, पुणे-४११०१८	फ्लंट क्र-९, २रा मजला, ए विंग, कुलदीप आंगण, एस क्र. १०१, सीटीएस क्र.६५६०, नेहरु नगर, पिंपरी वाघेरे, पुणे-४११०१८	ऑगस्ट २२, २०२३ रू. ३,८८,२७०.९६/-	°८-°४-
	۲.	संजय बलवंत विचारे/ स्नेहा संजय विचारे/(एलबीएमयुएम०००००३८७६१२) विंग सी/ फ्लॅट क्र. ७०४, ७वा मजला, प्रथमेश हॉरिझन, न्यू एमएचबी कॉलनी बोरिवली(प) महाराष्ट्र, मुंबई-४०००९१	कविता सीएचएस लि-२०४, २रा मजला, कासारवडवली, विजय पार्कमागे, घोडबंदर रोड महाराष्ट्र, ठाणे-४०००९१	ऑगस्ट १०, २०२३ रू. ६,२२,२४३.८५/−	οξ-82- 2020

स्चनेच्या पर्यायी बजावणीकरिता पावले उचलण्यात आली आहेत. वरील कर्जदार आणि/किंवा त्यांचे हमीदार (प्रयोज्य तेथे) यांना सदर सूचना प्रसिद्धी तारखेपासन ६० दिवसात थकबाकी रक्कम अदा करण्यासाठी यादारे बोलाविण्यात येत आहे कसर केल्यास सिक्यरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनन्शियल ॲसेट्स ऑण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या तरतुर्दी अन्वये पुढील पावले उचलण्यात

दिनांक: सप्टेंबर ३०, २०२३ ठिकाण: मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी तारण धनको



ठिकाण: मुंबई

ठिकाण: ठाणे

दिनांक : २८.०९.२०२३

# एयु स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड

#### माहिती सूचना

बालील नमूद कर्जदार आणि सह-कर्जदार यांना कळविण्यात येते की, **सरफैसी अधिनियम, २००२** अंतर्गत लिलाव प्रक्रिया अंतर्गत **एयु स्मॉल ठायनान्स बँक लि. (ग्रेड्युल्ड कमर्शिअल बँक)** द्वारे विकला जाणारे गहाण मिळकत (खाली तक्ता मध्ये नमूद प्रमाणे) मधून त्यांचे जंगम मत्ता काढण्यात यावा, अन्यथा, जर ७ दिवसांत ते स्थलांतरित न केल्यास सदर जंगम मत्ते त्यांचे स्वतःच्या खर्चावर कोणत्याही भाड्याने घेतलेल्या ठिकाणी हलविणार आणि स्थलांतरीत करताना कोणत्याही नुकसानी ते जबाबदार असेल. इतर कोणत्याही चौकशी साठी संपर्क साधावा

कर्ज खाते क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार / गहाणदार/हमीदार यांचे नावे	गहाण मिळकतीचे तपशिल	संपर्क व्यक्ती	
एल९००१०६०१२०५०१७६२	अंशिका जनरल स्टोअर्स प्रोप्रायटर अरूण कुमार दशरथ यांच्या माध्यामातून (कर्जदार), अजय दशरथ शर्मा दशरथ शर्मा यांच्या मुलगा (सह-कर्जदार), श्रीम. रीता शर्मा दशरथ शर्मा यांची मुलगी (सह- कर्जदार), अरूणकुमार दशरथ शर्मा दशरथ शर्मा यांच्या मुलगा (सह-कर्जदार), श्रीम. सुशीला दशरथ शर्मा दशरथ शर्मा यांची पत्नी (सह-कर्जदार आणि गहाणदार)	गणेश दर्शन, एसआरए सीएचएसएल, बिल्डिंग क्र. १०/डी-१, संघर्ष नगर, चांदिवली फार्म रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र प्लॉट क्र. २६७ जिमन धारक वर बांधकमित, ७वा मजला, फ्लॅट क्र. ७०६ येथे स्थित मिळकत. मोजमापित चटई क्षेत्र २१८ चौ.फू.	सॅम्युअल थॉमस ८६६९९४९०८५	
एल९००१०६०११३१२२९८०	संजय दत्ताराम घाग दत्ताराम जयराम घाग (कर्जदार आणि गहाणदार), श्रीम. संजना संजय घाग संजय दत्ताराम घाग यांची पत्नी (सह-कर्जदार)	ओम शिवगंगा अपार्टमेंट, चिंचपाडा रोड, कल्याण, काटेमानिवली, जिल्हा. ठाणे, एमएच, २रा मजला, खोली क्र. २३ येथे स्थित मिळकत मोजमापित ३४० चौ.फू.	सॅम्युअल थॉमस ८६६९९४९०८ <sup>८</sup>	
<b>एल९००१०६०११८८१२४९३</b>	अंबिका स्वीट्स (कर्जदार) कृष्णकुमार चंद्रभूषण मिश्रा चंद्रभूषण यांच्या मुलगा (सह-कर्जदार), इंद्रभूषण यदुनाथ मिश्रा यदुनाथा यांच्या मुलगा (सह-कर्जदार), देवभूषण यदुनाथ मिश्रा यदुनाथ यांच्या मुलगा (सह-कर्जदार), श्यामभूषण यदुनाथ मिश्रा यदुनाथ यांच्या मुलगा (सह-कर्जदार)	संतोषी माता नगर रोड, नवीन गोवठान, गाव-मसूर, तालुका- कराड, जिल्हा- सातारा, एमएच गेट क्र. ९१३, मिळकत क्र. ९३ येथे स्थित मिळकत. मोजमापित १६१४ चौ.फू.	प्रशांत निकम ९०११५९९३९९	
एल९००१०६०७१९८८३६३८ एल९००१०६११२१०९४६८६	भागेश प्रोव्हिजन (कर्जदार), गोकुळ भागचंद छल्लानी भागचंद यांच्या मुलगा (सह-कर्जदार), सुरेखा गोकुळ छल्लानी गोकुळ यांच्या मुलगा (सह-कर्जदार)	सीटीएस क्र. ४००४ (सर्व्हें क्र. ६१/१+२+३+४, प्लॉट क्र. १७३, मौजे देवपूर, तहसील आणि जिल्हा. धुळे महाराष्ट्र येथे स्थित मिळकत. मोजमापित १८५.८ चौ.मी.	धीरज नरेंद्र पिसे- ८४२२८०२३२५	

## ত্যভা State Bank of India

वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम) ४००६०४, **ईमेल आयडी** : sbi.11697@sbi.co.in,

### स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्क्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदी अंतर्गत बँकेस प्रभारीत स्थावर मालमत्तेवर विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. याद्वारे सामान्य जनतेस व विशेषतः कर्जदार आणि हमीदारांना सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णनित स्थावर मालमत्ता जी तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारीत असून जिचा **सांकेतिक कब्जा** स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे घेण्यात आला असून ती **''जे** आहे जोथे आहे", <sup>?</sup> 'जे आहे जसे आहे" व "'जे काही आहे" या तत्त्वावर व खालील अटी व शर्तीवर ०६.११.२०२३ रोजी विकली जाईल.

ı	कर्जदाराचे नाव
ı	१. श्री. सुहास बलवंत कोली आणि श्रीम. ज्योती सुहास कोली, बी ७०२, मयुरेश इमारत, श्री गणेश सीएचएसएल, तेरना इंजि. कॉलेज जवट सेक्टर२८, नेरुळ (प), नवी मुंबई ४००७०६
ı	७०२, मयुरेश इमारत, श्री गणेश सीएचएसएल, तेरना इंजि. कॉलेज जवव
ı	सेक्टर२८, नेरुळ (प), नवी मुंबई ४००७०६

२. श्री. सहास बळवंत कोली लार्सन आणि टर्बो इन्फोटेक लि., गट क्र. ५, साकी विहार रोड, पवई, मुंबई ४०००७२ ३. श्री. सुहास बळवंत कोली कोग्निझंट टेक्नॉलॉजी सोल्युशन्स, इमारत क्र

५, माईडस्पेस आयटी पार्क, ऐरोली, नवी मुंबई.

४. श्री. सहास बळवंत कोली आणि श्रीम. ज्योती सहास कोली, फ्लॅट क्र. १, ७ वा मजला, इमारत क्र. बी-६, श्री गणेश सीचएसएल, प्लॉट क्र. १, सेक्टर

मालमत्ता विकल्या जाणाऱ्या वसुलीसाठी थकबाकी देय रु. ३५,२०,६२७/- (रु. पस्तीस लाख वीस हजार सहाशे सत्तावीस मात्र) १२.०१.२०२२ रोजीस सह पढील व्याज, अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार उपार्जित होणारे, मागणी सूचना तारिख दिनांक १२.०१.२०२०

एयु स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड

२८, नेरुळ, नवी मुंबई ४००७०६ मिळकत तपशिल: फ्लॅट क्र. ०१. ७ वा मजला, इमा क्र. बी-६, श्री गणेश सीएचएसएल, प्लॉट क्र. १, सेक्टर २८, नेरुळ, नवी मुंबई, ता जिल्हा ठाणे ४००७०६. चटई क्षेत्र ३८.५९ चौ.मीटर्स (४१५ चौ.फू. अंदाजे) समाविष्ट क्षेत्र बाल्कनी आणि/किंवा लॉफ्ट आणि/किंवा टेरेस आणि सुपर कव्हर्ड क्षेत्र अंदाजे ५५.७६ चौ.मीटर्स (अंदाजे ६०० चौ.फू.) श्री. सुहास बलवंत कोली आणि सौ. ज्योती सुहास कोली यांचे नावे.

राखीव किंमत: रु. ६१,२०,०००/- इएमडी: रु. ६,१२,०००/- कब्जा स्थिती: (प्रत्यक्ष)

मिळकत: इअर रु. ६,१२,०००/- बोली वाढविण्यातची रक्कम: रु. ५०,०००/- (रुपये पन्नास हजार मात्र) सहभागाचे पत्र/केवायसी दस्तावेज/इअरचा पुरावा इ.च्या सादरीकरणाची शेवटची तारिख आणि वेळ: ०३.११.२०२३ रोजीस किंवा

पर्वी सायं. ५.०० पर्यंत ई-लिलावाची तारीख व वेळ : दिनांक : ०६.११.२०२३ वेळ : द्. १.०० ते द्. ३.०० यासह प्रत्येकी १० मिनिटांच्या अमर्याद वाढीसह

मिळकतींच्या निरिक्षणाची तारिख आणि वेळ: २६.१०.२०२३ द्. ३.०० ते द्. ४.००

(संपर्क = श्री. चंद्रकुमार डी कांबळे, प्राधिकृत अधिकारी, मोबा क्र. ७८७५५५१५६६ आणि श्री. अमित साठे- मोबा क्र. ९८६९५७६३०८)

इअर ही एनईएफटी द्वारा https://mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp वर मे. एमएसटीसी लि., द्वार पुरविलेल्या त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या स्वतःच्या वॉलेट द्वारा हस्तांतर/जमा करायची आहे. र्ड-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती खालीलप्रमाणे:-

सदर लिलाव बँकेद्वारा मान्यता प्राप्त सेवा पुरवठादार <mark>मे. एमएसटीसी लि., मार्फत त्यांचे वेब पोर्टल https://mstcecommerce.com</mark> येथे होईल.

प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या सर्वोत्तम ज्ञान आणि माहितीप्रमाणे मिळकतींवर कोणतेही भार नाहीत. तथापि, इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करप्याआधी लिलावात ठेवलेल्या मिळकर्तीवरील भार, त्यांचे मालकी हक्ष आणि मिळकरीला बाधा आणणाऱ्या दावे/अधिकार/थकबाकीबाबत त्यांची स्वतंत्र चौकशी करून घ्यावी. यासबंधात, ई-लिलावाची जाहिरात म्हणजे बँकेकडून कोणतेही वचन किंवा कोणतेही सांगणे असल्याचा अर्थ

काढ नये किंवा तसा समज करून घेऊ नये यशस्वी खरेदीदार/बोलीदार यांनी उर्वरित रक्कम ही **खाते क्र. ३१०४९५७५१५५ सीएम एसएआरबी ठाणे प्रदान खाते (खाते नाव),** आयएफएससी कोड: SBIN0061707 स्टेट बँक ऑफ इंडिया खाते (युनिट नाव) मध्ये एनईएफटी द्वारा किंवा स्टेट बँक ऑफ इंडिया खाते (युनिट नाव) **एसएआरबी ठाणे ११६९७** (शाखेचे नाव) यांच्या नावे कोणत्याही नॅशनलाईज्ड किंवा शेड्युल्ड बँकेचा डिमांड डाफ्टच्या मार्गे भरणा

करणे आवश्यक आहे. विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारण धनकोंच्या वेबसाईट मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ

वेबसाईट १. https://www.mstceommerce.com/auctionhome/ibpi/index.jsp, २. http://www.sbi.co.in

सही / -श्री. चंद्रकुमार डी कांबळे, प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया सार्वजनिक सुचन

श्रेम इन्फ्रा इन्व्हेस्ट प्रायव्हेट लिमिटेड (CIN: U65100MH2014PTC254839) नाव बढलण्याच्या बाबतीत श्रेम इन्फ्रा स्ट्रक्चर प्रायव्हेट लिमिटेड

#### श्रेम इन्फ्रा इन्व्हेस्ट प्रायव्हेट लिमिटेड

अम इन्निग इन्हिस् प्रायक्ट लिमिटेड ने 29 सप्टेंबर 2023 पासून त्यांचे नाव बदलून श्रेम इन्मा इन्हेस्ट प्रायक्टेट लिमिटेड ने 29 सप्टेंबर 2023 पासून त्यांचे नाव बदलून श्रेम इन्मा इन्हेस्ट प्रायक्टेट लिमिटेड केले आहे. कंपनी कायदा, 2013 च्या कलम 13 सह वाचलेल्या कलम 4 नुसार आवश्यक ठराव मंजूर करून संचालक मंडळ आणि सदस्यांची मान्यता प्राप्त करण्यात आली होती आणि रिजस्ट्रार ऑफ कंपनीज (ROC) कडे दाखल केले होते. पुढे ही माहिती देण्यात आली आहे की कंपनी (इन्क्रॉपरेशन) नियम, 2014 च्या नियम 29 नुसार, कंपनीला कंपनीचे रिजस्ट्रार ऑफ कंपनीज, महाराष्ट्र, मुंबई यांनी नाव बदल्ल्याच्या अनुष्याने नवीन इन्क्रॉपरिशन प्रमाणपत्र जारी केले आहे. सर्व संबंधितांनी वरील माहितीची नोंद घ्यावी ही विनंती.

श्रेम इन्फ्रा इन्व्हेस्ट प्रायव्हेट लिमिटेड

तारीख: 29/09/2023 ठिकाण: मुंबई

नितन छतवार DIN: 00115575

### E LODHA BUILDING A BETTER LIFE **BUILDING A BETTER LIFE**

### मॅक्रोटेक डेव्हलपर्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: ४१२, चौथा मजला, १७ जी वर्धमान चेंबर, कावसजी पटेल रोड, हॉर्निमन सर्कल, फोर्ट, मुंबई-४००००१ कॉपॉरेशन कार्यालय : लोडा एक्सेलस, एल २ अपोलो मिल्स कंपाउंड, एनएम जोशी मार्ग, महालक्ष्मी, मुंबई ४०० ०११

सीआयएन : एल४५२००एमएच१९९५पीएलसी०९३०४१ विबसाइट : www.lodhagroup.in ईमेल : investor.relations@lodhagroup.com । दूरध्वनी: +९१ २२ ६७७३ ७३७३.

### रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे पोस्टल मतपत्रिकेची सूचना

दस्यांनी याद्वारे सूचित केले की कलम ११० आणि कंपनी कायदा, २०१३ च्या इतर लागू तरतुर्दीनुसार निय ० आणि कंपनीचे नियम २२ (चे व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४, सधारित केल्यानसार, १३ एप्रिल २०२० १७ /२०२० दिनांक ०८ एप्रिल, २०२०, १७ /२०२० च्या सामान्य परिपत्रक क्रमांक १४/२०२० सह सामान्य सभेर वेवीय मानक-२ (''एस एस -२'') वाचले. २२ /२०२० दिनांक १५ जन २०२०. ३३/२०२० दिनांक २८ सप्टेंब २०२०, ३९/२०२० दिनांक ३१ डिसेंबर २०२०, १०/२०२१ दिनांक २३ जून २०२१, २०/२०२१, दिनांक २०/२०२१ दिनांक २०/२०२१ मे ०५, २०२२ , ११/२०२२ दिनांक २८ डिसेंबर २०२२ रोजी कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय (''एम सी परिपत्रक''), सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स आणि डिस्क्लोजर आवश्यकत विनियम, २०१५ (''लिस्टिंग रेग्युलेशन्स'') यांनी जारी केले. इतर लागू कायदे आणि नियम, जर असतील तर, पोस्टा बॅलट नोटिस (''सूचना'') ३० सप्टेंबर २०२३ रोजी कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट कट–ऑफ तारखेनसार म्हणजेच शक्रवार. २२ सप्टेंबर. २०२३ रोजी ज्या सदस्यांचा ई–मेल पत्ता कंपनी/लिंक इनटाइ। इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (''लिंक इनटाइम'') मध्ये नोंदणीकृत आहे.'') त्यांना २९ सप्टेंबर २०२३ रोजीच्या) सूचनेमध् नमूद केलेल्या व्यवसायासाठी सामान्य ठरावाद्वारे सदस्यांची मंजूरी मिळवण्यासाठी इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान 🧨 ई-

इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने पाठवली गेली आहे. रेमोट ई-व्होटिंगची प्रक्रिया आणि पद्धत दर्शविणारी सूचना कंपनीच्या <u>www.lodhagroup.in</u> या वेबसाइटवर, स्टॉव एक्स्चेंज अर्थात BSE लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या वेबसाइटव www.bseindia.com वर उपलब्ध आह आणि www.nseindia.com, अनुक्रमे आणि लिंक इनटाइमच्या वेबसाइटवर :https://instavote.linkintime.co.in. ज्या सदस्यांना सूचना प्राप्त होत नाही ते वर नमूद केलेल्या वेबसाइटवरून त

एम सी ए परिपत्रकांचे पालन करून, कंपनीने सूचना केवळ इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात पाठवली आहे. त्यामुळे पोस्टल बॅलेट फॉर्मसह नोटिसची हार्ड कॉपी आणि प्री-पेड बिझनेस लिफाफा या पोस्टल बॅलेटसाठी सदस्यांना पाठवले गेले नाहीत. ई-मतदानासाठी सूचना:

(''ई-व्होटिंग'') या सूचनेमध्ये प्रस्तावित केलेल्या ठरावावर मतदानाचा हक्क बजावण्याची सुविधा प्रदान करत आहे च्या संमती किंवा असहमतीचा संप्रेषण रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे केवळ बोनस शेअर्स जारी करण्याच्या मंजुरीसार्ठ मान्य ठराव म्हणून केला जाईल. कंपनीने ई-व्होटिंग सुविधा देण्यासाठी एजन्सी म्हणून लिंक इनटाइमच्या सेवांच भाग घेतला आहे. खाली नमूद केलेल्या कालावधीत सर्दस्य त्यांचे मत देऊ शकतात

ई-मतदानाची सुरुवात सकाळी ९:०० (भारतीय प्रमाणवेळ) सोमवार, २ ऑक्टोबर २०२३ रोजी र्द-मतदानाची समाप्ती संध्याकाळी ५००० वा भारतीय प्रमाणवेळ) मंगळवार ३१ ऑक्टोबर २०२३

उपरोक्त तारीख आणि वेळेच्या पलीकडे ई–मतदानाला परवानगी दिली जाणार नाही आणि उपरोक्त कालावर्ध संपल्यानंतर लिंक इनटाइमद्वारे ई-मतदान मॉड्यूल त्वरित अक्षम केले जाईल. डीमटेरिअलाइज्ड मोड, फिजिकल मोडमध्ये शेअर्स धारण करणार्या सदस्यांनी आणि ज्या सदस्यांनी त्यांचा ईमेल पत्ता . दवला नाही अशा सदस्यांनी ई–मतदान करण्याची पद्धत सुचनेमध्ये नमूद केली आहे. युजर आयडी आणि पासवर्ड

विसरलेल्या व्यक्ती ते कोणत्या पद्धतीने मिळवू शकतात/उत्पन्न करू शकतात, हे देखील या सुचनेमध्ये नमूद केले

एखादी व्यक्ती, ज्याचे नाव सदस्यांच्या नोंदणीमध्ये/ लाभार्थी मालकांच्या यादीमध्ये कट-ऑफ तारखेनसा नोंदवलेले असेल, ती केवळ ई-मतदानाच्या हेतुसाठी पात्र मानली जाईल. सभासद/लाभार्थी मालकाचे (इलेक्ट्रॉनिक शेअरहोर्लिंडगच्या बाबतीत) मतदानाचे अधिकार हे कट-ऑफ तारखेला कंपनीच्या पेड-अप इकिटी शेअर

कॅपिटलमधील त्याच्या/तिच्या/तिच्या शेअरहोल्डिंगच्या प्रमाणात असतील ई-मेल पत्ता नोंदणी/अपडेट करण्याची पद्धत: ज्या सदस्यांनी फिजिकल मोडमध्ये शेअर्स धारण केले आहेत आणि ज्यांनी त्यांचे ईमेल पत्ते कंपनीकडे अपडेट

केलेले नाहीत ते नावाचा उल्लेख असलेल्या स्वाक्षरी केलेल्या विनंती पत्राच्या प्रतसह investor.relations@lodhagroup.com वर कंपनीला लिहून ते अपडेट करण्याची विनंती करू शकतात आणि सदस्याचा पत्ता. पॅन कार्डची स्वयं-साक्षांकित प्रत आणि सदस्याच्या पत्त्याच्या समर्थनार्थ कोणत्यार्ह दस्तऐवजाची स्वयं-साक्षांकित प्रत (उदा: ड्रायव्हिंग लायसन्स, निवडणूक ओळखपत्र, पासपोर्ट)

डीमॅट मोडमध्ये शेअर्स धारण करणाऱ्या सदस्यांना त्यांचे ई-मेल नोंदणी/अपडेट संबंधित डिपॉझिटर्र सहभागींशी करण्याची विनंती केली जात आहे.

उराव, मंजूर झाल्यास, ई-मतदानाच्या शेवटच्या तारखेला म्हणजे मंगळवार, ३१ ऑक्टोबर, २०२३) रोजी पार झाल्याचे मानले जाईल. ई-मतदानाद्वारे पोस्टल बॅलेटचे निकाल अध्यक्ष किंवा अधिकृत कोणत्याही व्यक्तीद्वारे घोषित केले जातील. गुरुवार, २ नोव्हेंबर २०२३ रोजी किंवा त्यापूर्वी अध्यक्षांद्वारे आणि स्टॉक एक्सचेंज आणि ई-व्होटिंग 

ई-व्होरिंगशी संबंधित कोणत्याही प्रस्न/तक्रारींच्या वाबतीत, सदस्य एफ ए क्यू आणि इंस्ताव्होट ई-व्होरिंग मॅन्युअलचा संदर्भ घेऊ शकतात : <u>https://instavole.linkintime.co.in/</u> येथे मदत विभागात उपलब्ध आहेत.

ई-मतदान संबंधित शंका/तक्रारी सोडवण्यासाठी संपर्क तपशील, काही असल्यास: श्री राजीव रंजन, सहाय्यक उपाध्यक्ष, इंस्ताव्होट लिंक इन टाइम प्रायव्हेट लिमिटेड:

सी १०१, २४७ पार्क, एल बी एस रोड सूर्यनगर, गांधी नगर, विक्रोळी पश्चिम, मुंबई, ४०००८३ -मेल: enotices@linkintime.co.in । फोन नंबर: +९१ २२४९१८६०००

मॅक्रोटेक डेव्हलपर्स लिमिटेड साठी

संज्योत रांगणेक कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी तारीख: ३० सप्टेंबर २०२३ ठिकाण: मुंबई सदस्यत्व क्रमांक एफ ४१५४

### जाहीर सूचना

याद्वारे जनतेला **सचना** देण्यात येत आहे की आम्ही **सतलेज हाऊसिंग प्रायव्हेट लिमिटेड** (CIN U70102MH2010PTC199253) ("**एसएचपीएल"**), एका प्रायव्हेट कंपनी जे कंपनी कायदा, १९५६ च्या तरतूर्दीनुसार समाविष्ट आणि कंपनी कायदा, २०१३ च्या तरतूर्दीनुसार शासित आणि ज्याचे नोंदणीकृ कार्यालय नारंग मनोर प्लॉट क्र. ९६-बी , तळ मजला , १५वा रोड , वांद्रे - पश्चिम , मुंबई - ४०० ०५० , सध्य कॉर्पेरेट दिवाळखोरी निराकरण प्रकिया (**"सीआयआरपी"**) अंतर्गत आणि श्री जयेश एन संघराजक **"आरपी"**) ज्याचे प्रतिनिधित्व करत आहे यांच्या येथे खाली लिहलेल्या **पहिल्या परिशिष्टात** अधिक विशेषत्वाने वर्णन केलेल्या जमीनीचे सर्व तुकडे आणि हिस्से ("मालमत्ता") संदर्भात त्यांच्या हक्क, शीर्षव

सएचपीएल आणि / किंवा आरपी त्यांचा कडे मूळ शीर्षक दस्तऐवज भौतिक ताब्यात / कब्जात नाही: आणि त्यांच्या संबंधित मूळ नोंदणी पावत्या आणि अनुक्रमणिका II आणि मालमत्तेच्या संदर्भात इतर सर्व संबंधित दस्तऐवज, जसे की येथे खाली लिहलेल्या **दसऱ्या परिशिष्टात** अधिक विशेषत्वाने वर्णन केलेल आहे ("हरवलेले टायटल डीड्स") आणि ते हरवले किंवा चुकीने ठेवले आहे आणि परिश्रमपूर्वक शोध घेताबादी क्राण्टत बादी

सर्व व्यक्ति / संस्थे समाविष्ट कोणतिही बँक आणि / किंवा विनीय संस्था आणि / किंवा ॲथॉरिटी ज्यांन मालमत्ता किंवा त्याच्या कोणत्याही भाग / हिस्सा संदर्भात समाविष्ट टास्फरेबल डेव्हलपेमेंट राईट (टीडीआर), फलोर स्पेस इन्डेक्स (एफएसआय) किंवा मालमत्ता किंवा तिचा कोणताही भाग / हिस्साव बांधलेले आणि / किंवा बांधले जाणारे बिल्ट-अप क्षेत्र वर कोणत्याही दावा. आक्षेप. मागणी. भाग. हक्क शीर्षक हितसंबंध आणि / किंवा लाभ जसे की विक्री हस्तांतरण बेचनपत्र देवाण घेवाण हक्क शीर्षक हितसंबंध, भाग, लाभ, भाडेपट्टी, उप-भाडेपट्टी, भाडे करार, उप भाडेकरार, परवाना, कर्ज फिटेपर्यंत ालमत्ता ताब्यात ठेवण्याचा हक्क. गहाण. ताबा. अडथळा. व्यवसाय. केअर-टेकर तत्वावर गंभीरकरार, विश्वस्त संस्था, वहिवाटीचा हक्क, भेट, वारसा, देणगी, प्रतिपाळ, ताबा, विकास हक्क राईट ऑफ वे, आरक्षण, कौटुंबिक तजवीज/ सेटलमेंट, करार, लिसपेन्डन्स, कोणत्याही न्यायलयाच हुकूम किंवा आदेश, भागीदारी किंवा अन्यथा कोणत्याही प्रकारे असतील तर त्यांनी याद्वारे कृपया लेखी स्वरुपात त्याची सुचना कागदोपत्री पुराव्यासोबत निम्नस्वाक्षरीकारांकडे त्यांचे कार्यालय ११३-११४ , फ्री प्रेस हाऊस. फ्री प्रेस जर्नल मार्ग. नरीमन पॉईंट. मंबई - ४०० ०२१ आणि ईमेलच्या स्वरुपाद्वारे objections@ dvassociates co in येथे ह्या सचनेचा तारखेपासन १४ (चौटा) दिवसांच्या आत सचित करावे अन्यथा, अशा व्यक्ति किंवा व्यक्ति / संस्थेचे दावा आणि / किंवा आक्षेप जर काही असतील तर ते सोडू-ण्यात आले आहेत, वापरात नाहीत, त्याग केले आहेत, सोडले गेले आहे असे मानले जाईल

#### येथे उपगोतन उल्लेखिन पहिल्या परिणिष्ट (मालमत्तेचे वर्णन)

जमीनीचे सर्व तुकडे आणि हिस्से ज्याचे कडेस्ट्रल सर्व्हे क्र. ९/७६, १२/७६, १३/७६, १४/७६ आणि १८/७६ दादर नायगाँव विभाग आणि बॉम्बे शहर आणि बॉम्बे उपनगराचा नोंदणी उप-जिल्हा आणि जिल्हातील, एकूण क्षेत्रफळ ८४०८.६५ चौरस मीटर्स किंवा सुमारे तेवढेच समतुल्य १०,०५७ चौरस यार्डस पर्ववर्ती टायटल डीड्सनुसार आणि ९२२१.६० चौरस मीटर्स किंवा सुमारे तेवढेच समतुल्य ११,०४७.४४ चौरस यार्डस मालमत्ता रजिस्टर कार्ड आणि सर्व्हें रजिस्टरनुसार यासह त्यावर उभे संरचना

### येथे उपरोक्त उल्लेखित दुसऱ्या परिशिष्ट

(हरवलेले टायटल डीड्सचे वर्णन)

श्रीमती स्मिताबेन बिपिनचंद्र पटेल. श्री. वरुण दिलीप पटेल. नगीनदास प्रॉपर्टीज प्रायव्हेट लिमिटे ("**एनपीपीएल**"), मेसर्स सिने स्टुडी आणि एसएचपीएल दरम्यान दिनांक २ मार्च २०१३ च्या सामंजस्य करार एनपीपीएल आणि एसएचपीएल दरम्यान दिनांक १९ नोव्हेंबर २०१३ च्या विक्री करार ज्याचे नोंदणीक क्र. बीबीइ-४/४६१२/२०१३.

३.वरुण दिलीपकमार पटेल आणि एसएचपीएल दरम्यान दिनांक १९ नोव्हेंबर २०१३ च्या कन्व्हेयन्स डीड् ज्याचे नोंदणीकृत क्र. बीबीइ-४/४६२२/२०१३.

४ . बिपिनचंद्र नगीनदास पटेल . स्मिताबेन बिपिनचंद्र पटेल आणि एसएचपीएल दरम्यान दिनांक १९ नोव्हेंब २०१३ च्या कन्व्हेयन्स डीड ज्याचे नोंदणीकृत क्र. बीबीइ-४/४६२३/२०१३

. एनपीपीएल आणि एसएचपीएल दरम्यान दिनांक २१ नोव्हेंबर २०१३ च्या कन्व्हेयन्स डीड ज्याचे नोंदणीकु क्र. बीबीइ-४/४६२५/२०१३. ६. मेसर्स श्री साउंड सिने स्टूडीयो, एनपीपीएल आणि एसएचपीएल दरम्यान दिनांक २९ नोव्हेंबर २०१३ च्य

भाडेकरुच्या सर्मपणाचे डीड ज्याचे नोंदणीकृत क्र. बीबीइ१/१०४३९/२०१३ एनपीपीएल आणि एसएचपीएल दरम्यान अंमलात दिनांक २१ नोव्हेंबर २०१३ च्या बांधकाम करार.

. एनपीपीएल, एसएचपीएल आणि अमित कन्स्टक्शन कंपनी दरम्यान अंमलात दिनांक २१ नोव्हेंबर २०१ च्या बांधकाम करार

९. एनपीपीएल आणि एसएचपीएल दरम्यान अंमलात दिनांक १७ डिसेंबर २०१३ च्या करार १ ऑक्टोबर, २०२३ रोजी दिनांकित

धवल वसनजी व्यवस्थापकीय भागीदार

D/ धवल वसनजी ॲण्ड असोसिएट्स ॲडव्होकेट्स आणि सॉलिसिटर्स

#### वसुली अधिकारी-।/॥ यांचे कार्यालय कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३) पहिला मजला, MTNL टेलिफोन एक्सचेंज बिल्डिंग, सेक्टर–३० ए, वाशी, नवी मुंबई–४००७०३

मागणी नोटीस बँका आणि वित्तीय संस्था अधिनियम, १९९३ आणि आयकर अधिनियम, १९६१ च्या

द्वितीय अनुसूचीचा नियम २ आणि कर्जवसुलीच्या कलम २५ ते २८ अंतर्गत सूचना RP NO.149 OF 2023 बँक ऑफ बडौदा

विरूद्ध श्री. निवृत्ती दिनकर बोरस्ते व इतर

सीडी-१ श्री. निवृत्ती दिनकर बोरस्ते

राहणार मु.पोस्ट हातनोरे, ता.दिंडोरी, जि.नाशिक-४२२००३. सीडी-२ श्री.सनिल कचरू बोरस्ते

राहणार मु.पोस्ट हातनोरे, ता.दिंडोरी, जि.नाशिक-४२२००३.

सीडी-३ श्री.राजाराम सिताराम थेटे

राहणार मु.हातनोरे, ता.दिंडोरी, जि.नाशिक-४२२००३. याद्वारे सुचित करण्यात येते की, पीठासिन अधिकाऱ्याने दिलेल्या आदेशांच्या अनुषंगाने

गारी केलेल्या पुर्नप्राप्ती प्रमाणपत्रानुसार TOA/1460/2016 मध्ये कर्ज वसुली टिब्युनल मुंबई (डीआरटी ३) रू. **१४,५९,४०२.००/- (अक्षरी रू. चौदा लाख एकोणसाठ हजार चार**शे दोन फक्त) सोबत पेंडेंटलाइट आणि भविष्यातील व्याज आणि खर्च तमच्यावर (संयक्तपणे व स्वतंत्रपणे) देय आहे.

२. आपणास नोटीस मिळाल्याच्या १५ दिवसांच्या आत वरील रक्कम भरण्याचे निर्देश देण्यात आले आहेत, असे न केल्यास बँका आणि वित्तिय संस्था अधिनियम १९९३ आणि त्याअंतर्गत नियमांतर्गत वसली केली जाईल.

३. पुढील आर्देशाच्या सुनावणीच्या तारखेला किंवा त्याआधी आपणास तुमच्या मालमत्तेचे तपशील प्रतिज्ञापत्रावर जाहीर) करण्याचे आदेश दिले आहे.

४. पुढील कार्यवाहीसाठी आपणांस खालील स्वाक्षरी करणार यांच्यासमोर **दि.८/११/२०२३** रोजी दुपारी ०२.३० वाजता उपस्थित राहण्याचे आदेश दिले आहे ५. वर नमूद केलेल्या रकमेव्यतिरिक्त, आपण देय देण्यास देखील जबाबदार असालः (अ) प्रमाणपत्र/अंमलबजावणी कार्यवाहीच्या या सूचनेनंतर लगेच सुरू होणाऱ्या

कालावधीसाठी व्याज देय राहील. (ब) या नोटीस आणि वॉरंट आणि इतर प्रक्रियेच्या सेवेच्या संदर्भात सर्व खर्च, शुल्क आणि खर्च आणि इतर सर्व कार्यवाही करण्यासाठी घेतलेल्या देय रक्कम वसूल केली जाईल. माझे सही व ऋणवसुली कार्यालयाच्या शिक्क्यानिशी दिली असे दि.२०/९/२०२३



(रत्नेश कुमार) वसुली अधिकारी-। कर्जवसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३)

फॉर्म ए जाहीर घोषणा

(भारतीय नादारी आणि शोधन अक्षमता बोर्ड नियम क्र.१४ (ऐच्छिक निरवानिरवी प्रक्रिया) नियम २०१७)

मेअरस्क बोकर इंडिया प्रायव्हेट लिमीटेड भागधारकाच्या / दावेदाराच्या माहितीसाठी

	, .	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
٩	कॉर्पोरेट संस्थेचे नाव	मेअर्स्क ब्रोकर इंडिया प्रायव्हेट लिमीटेड	
२	कॉर्पोरेट संस्थेच्या स्थापनेची तारिख	२६/०६/२००८	
ş	ज्या अधिकाऱ्याच्या कार्यक्षेत्रात कॉर्पोरेट संस्थेची स्थापना झाली तीचे नाव / पद	कंपनी निबंधक, मुंबई	
8	कॉपॉरेट संस्थेचा कॉपॉरेट ओळख दर्शविणारा क्रमांक / मर्यादित दायित्व दर्शविणारा क्रमांक	U63011MH2008FTC184017	
ч	कॉर्पोरेट संस्थेच्या नोंदणीकृत कार्यालयाचा आणि मुख्य कार्यालयाचा (मुख्य कार्यालय असल्यास) पत्ता	६०६, केनवुड सीएचएस लिमिटेड, इंडियन बँकेच्या बाजुला, लोखंडवाला कॉम्प्लेक्स, अंधेरी वेस्ट मुंबई – ४०००५३, महाराष्ट्र, भारत.	
Ę	कॉर्पोरेट संस्थेची निरवानिरव सुरू होण्याची तारिख	२९/०९/२०२३	
O	निवारकाचे नाव, पत्ता, ई–मेल, पत्ता, दूरध्वनी क्रमांक आणि नोंदणी क्रमांक	नाव – शशिकांत श्रावण धामणे पत्ता – १०, श्रीबन, पोलीस ग्राऊंड समोर, एफ. सी. रोड, शिवाजीनगर, पुणे – ४९१०१६ महाराष्ट्र ई-मेल –ssdhamne@yahoo.co.in दूरध्वनी क्र.०२०–२५६६५५५१ नोंदणी क्र. IBBI/IPA-001/	
$\vdash$		IPP00237/2017-18/10466	
८	दावे दाखल करण्याची अंतिम तारिख	२९/१०/२०२३	

याद्वारे नोटीस देण्यात येते की, मेअर्स्क ब्रोकर इंडिया प्रायव्हेट लिमीटेड यानी ऐच्छिक निरवानिरवी २९ सप्टेंबर २०२३ रोजी सुरू केलेली आहे. मेअर्स्क ब्रोकर इंडिया प्रायव्हेट लिमीटेडच्या भागधारकाना/दावेदाराना कळविण्यात येते की त्यांचे दावे २९ ऑक्टोबर २०२३ पूर्वी वा पर्यंत वर क्र. ७ मध्ये दिलेल्या निवारकाच्या पत्त्यावर पाठवावेत.

आर्थिक दावेदारानी त्याच्या दाव्यासबधीचे पुरावे फक्त इलेक्ट्रॉनिक प्रणालिद्वारे पाठवावेत. अन्य सर्व दावेदारानी त्याचे दावे व्यक्तिश:, पोस्टाने वा

इलेक्ट्रॉनिक प्रणालीद्वारे पाठवावेत. खोट्या व दिशाभूल करणाऱ्या दाव्यांसाठी दंड आकरण्यात येईल.

दिनाक - २९/०९/२०२३

सही/-ठिकाण - पुणे शशिकांत श्रावण धामणे

KARDA

#### केबीसी ग्लोबल लिमिटेड (पूर्वी कारडा कंस्ट्रक्शन्स लिमिटेड अशी ज्ञात)

नोंदणीकृत कार्यालयः २ रा मजला, गुलमोहर स्टेटस, बिझनेस बँक वर, समर्थ नगर, नाशिक - ४२२००५.

स्साइट : <u>www.kardaconstruction.com,</u> द्रध्वनाः ०२५३–२३५४०९७ विशेष सर्वसाधारण सभा, रिमोट ई-व्होटिंगची सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, ईजीएमच्या सूचनेत मांडलेले कामकाज करण्यासाठी केबीसी ग्लोबल लिमिटेडच्या सभामटांची विशेष सर्वसाधारण सभा (ईजीएम) शनिवार २१

ऑक्टोबर, २०२३ रोजी दु. १२.३० वा. व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (ओएव्हीएम) मार्फत होणार आहे. निगम व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेल्या दिनांक ५ मे, २०२० च्या सर्क्युलर सहवाचता त्यांच्या ८ एप्रिल, २०२० व १३ एप्रिल, २०२० दिनांकीत सर्क्युलर्स आणि १२ मे. २०२० दिनांकीत सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडियाच्या मर्क्यलर नमार कंपनीचे रजिस्टार अँड शेअर टान्स्फर एजंट में लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (''आरटीए'') कडे ज्यांचे ई-मेल आयडीज नोंदवलेले आहेत त्या सर्व सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून ईजीएम निमंत्रणाची सूचना कंपनीने शुक्रवार, २९ सप्टेंबर, २०२३ रोजी पाठवली आहे. ईजीएम निमंत्रणाची सचना कंपनीची वेबसाईट www.kardaconstruction.com वर आणि स्टॉक एक्स्चेंजसच्या वेबसाईटस म्हणजेच बीएसई लिमिटेडच्या <u>www.bseindia.com</u> येथे आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या <u>www.nseindia.com</u> येथे आणि लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड ची

वेबसाईट https://instavote.linkintime.co.in वर देखील उपलब्ध आहे. अधिनियमाच्या कलम १०८ च्या तरत्दी आणि सुधारीत कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम. २०१४ चा नियम २० व सिक्यरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंस) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ४४ ला अनुसरून सभासदांना ईजीएम च्या सूचनेत मांडलेल्या सर्व ठरावांवर आरटीए ने पुरवलेल्या ई-व्होटिंग सेवे मार्फत इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने त्यांचे मत देण्याची सुविधा पुरवली आहे. सभासदांचे मतदान अधिकार १४ ऑक्टोबर, २०२३ (''कट-ऑफ डेट) रोजीस कंपनीच्या भरणा झालेल्या समभाग भांडवलात त्यांनी धारण केलल्या समभागांच्या प्रमाणात असतील.

रिमोट ई-व्होटिंग कालावधीची सुरूवात मंगळवार, १७ ऑक्टोबर, २०२३ रोजी स. ९.०० वा. होईल आणि ते शक्रवार. २० ऑक्टोबर. २०२३ रोजी सं. ५.०० वा. संपेल. ह्या कालावधीत सभासद इलेक्टॉनिक पद्धतीने त्यांचे मत देऊ शकतात. त्यानंतर रिमोट ई-व्होटिंग मॉड्यल निष्क्रिय केले जाईल. व्हीसी/ओएव्हीएम सविधे मार्फत ईजीएमला उपस्थित असलेल्या ज्या सभासदांनी रिमोट ई-व्होटिंग मार्फत ठरावांवर त्यांची मते दिलेली नसतील आणि तसे करण्यास बंदी केलेली नसेल ते ईजीएम मध्ये ई-व्होटिंग सिस्टिम मार्फत मत देण्यास पात्र असतील.

ज्या सभासदांनी ईजीएम पूर्वी रिमोट ई-व्होटिंगने त्यांची मते दिलेली असतील ते सद्धा व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत ईजीएम मध्ये हजर राह/सहभागी होऊ शकतात परंतु पुन्हा त्यांची मते देण्यास ते हक्कदार नसतील.

डिमटेरिअलाईज्ड स्वरूपात, प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण करणाऱ्या सभासदांनी व ज्यांनी त्यांचे ई-मेल ॲडेसेस नोंदवलेले नाहीत त्या सभासदांसाठी रिमोट ई-व्होटिंग आणि ईजीएम मध्ये व्होटिंग ची पद्धत ईजीएमच्या सूचनेत दिलेली आहे.

कोणत्याही व्यक्तीने कंपनीकडून इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने सूचना पाठवली गेल्यानंतर कंपनीचे शेअर्स संपादित करून कंपनीची सभासद बनली असेल आणि कट-ऑफ डेट रोजीस शेअर्स धारण करत असेल तर ते insta.vote@linkintime.co.in वर एक विनंती पाठवून लॉगीन आयडी आणि पासवर्ड मिळवू शकते. तथापि, जर तो/ती रिमोट ई-व्होटिंग साठी आमच्या आरटीएकडे आधीच नोंदणीकृत असेल तर तो/ती मते देण्यासाठी त्याचा/तिचा सध्याचा युजर आयडी आणि पासवर्ड वापरू शकतात.

रिमोट ई-व्होटिंग आणि ईजीएम येथील ई-व्होटिंग संबंधातील तपशिलांसाठी कपया ईजीएमची सूचना पाहावी. इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदान संबंधी कोणत्याही चौकशीच्या बाबतीत कृपया https://instavote.linkintime.co.in च्या हेल्प सेक्शन मध्ये उपलब्ध सभासदांसाठी फ्रिक्वेंटली आस्कड क्वेश्चन्स (एफएक्युज) आणि ई-व्होटिंग युजर मॅन्युअल पाहावे. इलेक्टॉनिक माध्यमातन मतदान सविधेशी संबंधीत कोणत्याही तक्रारी असल्यास. कपया श्री. राजीव रंजन, असिस्टंट व्हाईस-प्रेसिडेंट-ई-व्होटींग, लिंक इनटाईम इंडिया . प्रायव्हेट लिमिटेड, सी-१०१, १ला मजला, २४७ पार्क, लाल बहादुर शास्त्री मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई शहर, महा-४०० ०८३, भारत, ई-मेल : insta.vote@linkintime.co.in दूर.: ०२२-४९१ ८६००० येथे संपर्क साधावा.

सभासदांनी कृपया ईजीएमच्या सूचनेत तपशिलवार दिलेले सर्व निर्देश आणि विशेष करून, ईजीएम मध्ये सामिल होण्यासाठीचे निर्देश, रिमोट ई-व्होटिंग, किंवा ईजीएम मध्ये ई-व्होटिंग मार्फत मत देण्याची पद्धत काळजीपूर्वक वाचावेत. केबीसी ग्लोबल लिमिटेडसाठी

दिनांक : २९ सप्टेंबर, २०२३

ठिकाणः नाशिक

मयरा मराठे कंपनी सेक्रेटरी आणि अनुपालन अधिकारी सभासदत्व क्र. एसीएस-४४६७८

शेअर सर्टिफिकेट हरवल्याची सुचना सुचना याव्दारे दिली जाते की रामसागर को -ऑप.सो.ने जारी केलेले खालील शेअर प्रमाणपत्र हे सोसयटीला कुठेतरी हरवल्याचे सांगण्यात आले आहे आणि माझे दिवंगत वडीलू मोहम्मद क्सिम् इब्राहिम् शेख हे नोंदणीकृत धारक होते त्याचे कायदेशीर वारस् म्हणुन बशीर मोहम्मद कासिम यांनी डुप्लिकेट शेअर सर्टिफिकेटससाठी सोसायटीकडे अर्ज

केला आहे.				
शेअर सर्टिफिकेट नं .स	शेअर्सची संख्या	विशिष्ट नं .स	नावच्या नोंदणीकृत धारक	
<b>3</b> &	ų	१७६ ते १८०	मोहम्मद कासिम इ्ब्राहिम	

किंवा व्यवहार करण्याविरूध्द चेतावणी दिले जाते वरील शेअर्स सर्टिफेकेट्सच्या संदर्भात जात वराल श्रेअस साटफकट्सच्या सदमात ज्या कोणत्याही व्यक्तीने कोणताही दावा आहेत त्यांनी असे दावे माझे अधिव्यक्ता नवनाथ व्ही. तांबडे यांच्याकडे नोंदणीकृत कार्यालयात खोली नं .२८ वांसती निवास भटवाडी घाटकोपर पश्चिम मुंबई:४०००८४ ही सुचना झाल्यापासुन ७ दिवसांच्या आत नकेल्यास त्यानंतर कोणताही दावा मान्य केला जाणार नाही.

#### जाहीर सूचना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, मी रामचंद्र

लेन, मालाड (प), मुंबई-४०० ०६४ येथे

स्थित मालाड सोनल इंडस्ट्रियल प्रिमायसेस को-ऑप. सोसा. लि. च्या तळ मजल्यावरील युनिट/गाळा क्र. के-९ (मोज. ६४५ चौ. फूट चटई क्षेत्र) त्यासह सदर सोसायटीच्या शेअर भांडवलातील शेअर प्रमाणपत्र क्र. ४६ अन्वये ५ पर्ण भरणा शेअर्सचे संयुक्त मालक म्हणून (१) सौ. ज्योती प्रकाश गोधिया, (२) श्री. हेमंत प्रकाश गोधिया आणि (३) श्री. सतिश प्रकाश गोधिया यांच्या नामाधिकारांची तपासणी करत आहे. कोणालाही सदर युनिट आणि सदर शेअर्सच्या संदर्भात विक्री, हस्तांतर, अदलाबदल, गहाण, विभागणी, प्रभार, भेट, सोडवणूक, कुळमुख्त्यारपत्र, न्यायालयीन आदेश/हुकूम, विश्वस्त, प्रसंविदा, वारसा, ताबा, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, कुटुंब व्यवस्था, संयुक्त उपक्रम, भागिदारी, कर्जे, आगाऊ, संपादन किंवा अधिग्रहण, भार, निषेधाज्ञा किंवा कोणतेही न्यायालय/न्यायाधिकरण किंवा महसल प्राधिकारी यांच्याद्वारे पारित कोणत्याही न्यायालयीन आदेश/हुकूम किंवा निवाड्याद्वारे कोणतीही इतर जप्ती किंवा अन्य कसेहीच्या मार्गे कोणताही हक नामाधिकार, हितसंबंध आणि/किंवा दावा असल्यास किंवा त्यांची दावेदारी असल्यास याद्वारे कृपया तसे लिखित स्वरूपात निम्नस्वाक्षरीकारांना सदर सूचनेच्या १४ (चौदा) दिवसांच्या आत कळवावे. कसूर केल्यास, तसा व्यक्तींचे दावे जर काही असल्यास, ते सर्व हेतू आणि कारणांसाठी त्यागित आणि/किंवा परित्यागित मानले जातील आणि युनिटचे मालक आणि/किंवा त्यांचे इच्छुक खरेदीदार यांच्यावर बंधनकारक नसतील.

दिनांक: ३०-०९-२०२३

सोनल कोठारी, वकील वकील, उच्च न्यायालय. १, ले-मिडास बिल्डिंग, रामचंद्र लेन, मालाड (प), मुंबई - ४०० ०६४. ९८२०३००११६

/advsonalkothari@yahoo.com

IN THE COURT OF SMALL CAUSES AT MUMBAI (BANDRA BRANCH) REVISION APPLICATION NO. 27 OF 2023

FROM ORDER DATED 5th DECEMBER 2022 IN ORDER BELOW EXHIBIT NO. 47 OF 2016 IN R.A.E & R. SUIT NO. 217/424 OF 1997

1. M/s. Byramjee Jeejeebhoy Pvt. Ltd. 83, Jolly Maker Chambers II, Nariman Point, Mumbai- 400 021. ... Applicants Org. Plaintiffs

New Fair Co-op. Hsg. Soc. Ltd., 2. Mrs. May Hariharan (Deleted since deceased) 2a Unknown and Unnamed heirs

and Representatives of the late Mrs. May Hariharan having address at Mayfair Apartments, 26, S.V.Road

Bandra (West), Mumbai 400 050

B. T. Charities Mrs. H.B. Seth

. Usha Enterprises . Dr. J.D. Jadhav . Mr. D.M. Sahani Mr. Saniav Srichand Uttam Having Address at Mayfair Apartments, 26, S.V. Road,

Bandra(West), Mumbai-400 050 .....Respondents Org. Defendants ). Nisama Chemist & Druggist

10. Mr. M. R. Shaikh (Deleted since deceased)

10a The legal heir and representative, Mr. Shaif Shaikh of deceased Respondent No.10 11 B N Dudani & Company

. Mr. N. A. Gulani . Mr. A. Sengupta 14. Mrs. Sadhwani

20. Mrs. Bhama

5. Capt. Raj Khowa 6. Mr. B. D. Tawney 17.Mr. Vijav Padukone 19. Mr. Suresh Wadkar / Ms. P. Vasant

21. Mr. Sanjay Srichand Uttam of NSN Jewellers 22. Mr. N. M. Shaikh Rohit Sajnani/Gautam Sajnani

Mr. Kamal Bose 25. Mr. K. P. Gupta 26. Mrs. R. R. Gupta 27. Dr. S. Namjoshi

Door closed Having Address at Mayfair Apartments 26, S. V. Road, Bandra (West), Mumbai- 400 050. ...Respondents Org. Proposed Defendants 9 to 28

The Respondent No. 2a abovenamed

Whereas the applicants have filed Revision application against Respondents praying therein that the Judgment and Order passed by the Trial Court on 5th December 2022, disallowing the Applicants to bring Respondents 8 to 27 as Party Defendants 9 to 28 be set aside and the above Application, i.e. Exhibit No. 47 o 2016, be allowed to bring Respondents 8 to 27 as party Defendants 9 to 28 in the title of the Plaint and to allow the onsequential amendment as per the chedule annexed to the Application, i.e Exhibit 47 of 2016 and for other reliefs. You are hereby informed /warned to appear and file your reply with a lis of documents relied upon on or before 09th October, 2023 at 2.45 P.M. and appear before the Court Room No 31\_in person or by a duly authorized Pleader of the Court, duly instructed and able to answer all materia questions relating to the application. You are hereby required to take notice that in default of filing the reply or your appearance on the day before

will be heard and determined in you Given under my hand and the Seal of his Hon'ble Court, this 18th day of

nentioned, the Revision Application

August, 2023 (Atul G. Rane) Place: Mumbai Date 29 .09.2023 Additional Registra